

HOTARAREA NR. 50
**hotărâre privind aprobarea concesiunii imobilului situat în Abrud,
P-ța Petru Dobra, nr.10, județul Alba**

Consiliul local al orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;
Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii imobilului situat
în Abrud, P-ța Petru Dobra, nr.10, județul Alba, inițiat de către Primarul orașului Abrud;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului juridic din aparatul de
specialitate al primarului, înregistrat sub nr.12295/17.09.2009 precum și rapoartele de avizare ale
comisiilor nr.1, 2 și 4;

Ținând cont de prevederile OUG nr.54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de
bunuri proprietate publică, aprobată prin Legea nr.22/2007, art.6, alin.2, art.8, alin.2 și art.16, alin.1
din HGR nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;

În baza dispozițiilor art.36, alin.2, lit.,c" și alin.5, lit.,a", din Legea nr.215/2001, privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.3 și art.115, alin.1, lit.,b", din Legea nr.215/2001, privind
administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARESTE

ART.1 Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea concesiunii imobilului din domeniul
public al orașului Abrud, înscris în CF 70341 Abrud, cu nr.top 818, conform Anexei nr.1.

ART.2 Se aprobă concesiunea imobilului cuprins în domeniul public al orașului Abrud,
casă de piatră cu 8 încăperi și curte, în suprafață de 288 mp, situat administrativ în orașul Abrud, P-ța
Petru Dobra, nr.10, județul Alba, înscris în CF nr.70341 Abrud, cu nr. top 818, în scopul realizării unui
spațiu cu funcțiune industrială, comercială și /sau prestări servicii.

ART.3 Se aprobă documentația de atribuire și caietul de sarcini privind organizarea și
desfășurarea licitației în vederea concesiunii imobilului prevăzut la art.2, conform Anexei nr.2,
precum și criteriile de selecție și punctaj privind evaluarea, compararea și adjudicarea ofertelor de
concesiune prin licitație publică a aceluiași imobil, conform Anexei nr.2.1.

ART.4 Se aprobă Raportul de evaluare privind evaluarea imobilului înscris în CF nr.70341
Abrud, cu nr. top 818, întocmit de către evaluator Mucea Valentin Dan.

ART.5 Se aprobă durata concesiunii 49 de ani.

ART.6 Prețul minim al redevenței se stabilește în lei/an și este de 9233 lei/an, conform
raportului de evaluare.

ART.7 Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

- 1.Lorinț Șuluțiu Ștefan – viceprimar, președinte
- 2.Cramba Tania – consilier achiziții publice, membru
- 3.Vâtcă Daniel – arhitect șef, membru
- 4.Pavel Nicolae Victor – consilier, membru
- 5.Leah Dorin – consilier, membru

ART.8 Împuternicește primarul orașului Abrud, județul Alba, să semneze în numele
concedentului, contractul de concesiune.

ART.9 Anexele nr.1, 2 și 2.1 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10 Primarul orașului Abrud prin serviciile de specialitate va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

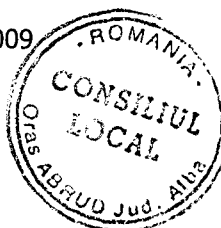
ART.11 Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului orașului
Abrud, comp. urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului și membrilor comisiei de
evaluare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 13
consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Abrud, 24 septembrie 2009

Președinte de ședință,
Consilier, Leah Florin

Leah



Contrasemnează,
Secretar, Crișan Valeria

Crișan Valeria