

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL  
SECRETAR

Nr.9533 din 14.05.2019

*D-lui Primar,  
Simina Nicolae*

*Alăturat înaintăm Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.29, adoptată  
în ședința de îndată din data 14.05.2019.*

Secretar,

Hodan Mira



**HOTĂRÂREA NR.29**

**Privind modificarea Anexei la HOTĂRÂREA Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba**

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință de îndată, publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.32 din 13.05.2019 privind modificarea anexei la HOTĂRÂREA Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Abrud nr.9505/13.05.2019 prin care justifică necesitate inițierii unui proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HOTĂRÂREA Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, și adoptarea acestei hotărâri în regim de urgență datorită termenului scurt de depunere a clarificării nr.2 solicitată de ADR Centru, respectiv data de 15.05.2019.
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr.9503/13.05.2019 prin care propune modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba ;
- Proiectul tehnic realizat de Proiectant S.C. MUZZ PLAN S.R.L. , Alba Iulia;
- Adresa ADR Centru nr.998/08.05.2019 privind Solicitarea de clarificări nr.2 pentru cererea de finanțare „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DPREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud” ;

Ținând cont de prevederile :



- Art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G.nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ORDINUL nr. 1.284 din 8 august 2016 privind aprobarea Procedurii competitive aplicabile solicitanților/beneficiarilor privați pentru atribuirea contractelor de furnizare, servicii sau lucrări finanțate din fonduri europene a MINISTERUL FONDURILOR EUROPEN.
- Legea nr.500/2002 privind finanțele publice , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 1.072 din 11 septembrie 2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice.
- ORDONANȚA nr. 30 din 26 august 2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul fondurilor externe nerambursabile.
- ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 40 din 23 septembrie 2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată ;
- Procedurile de accesare a finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale/Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități/Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate/ Operațiunea A – Ambulatorii, Apel de proiecte : P.O.R./2018/8.1/8.1 A/1./7 regiuni – cod apel POR/266/8 ;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

În baza dispozițiilor art.36, alin.2, lit. „b,, alin.4 lit.,„d,, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45, alin.2 lit.,„a,, și art. 115, alin.1, lit.,„b”, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

#### **HOTĂRĂȘTE :**

**ART.1** Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87 din 22.11.2018 , privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiectul „ REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRI EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** Celelalte prevederi din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87/2018 rămân neschimbate.

**ART.3** Primarul Orașului Abrud prin Serviciul urbanism-programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice din aparatul de specialitate al Primarului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 9 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 9 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,  
Consilier, Crișan Emil



Abrud, 14 noiembrie 2019



Contrasemnează,  
Secretar, Hodan Diana Mira



**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

Descrierea sumara a investiției

**REABILITARE, MODERNIZAREA ȘI DOTARE CLADIRE EXISTENTA PRIN  
INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VARSNICE, UNITATI DE  
INGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VARSNICE SI CENTRE DE PREPARE  
SI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE CU RISC DE SARACIE IN ORASUL  
ABRUD**

1. Descrierea sumara a terenului pe care este amplasat obiectivul de investitii

**Situația actuala în ceea ce privește incinta obiectivului**

Terenul pe care urmeaza sa se construiasca investitia se afla in *oras Abrud, str. 1 Mai, nr. 2, jud. Alba*, in intravilanul localitatii si este proprietate domeniu public conf. Cf. nr. 72409; nr. top./cadastral 72409 in suprafata totala de 41330mp.

Terenul are urmatoarele vecinatati:

- pe latura de nord-vest: domeniu public – str de acces (str 1 Mai)
- pe latura de sud-vest: domeniu public – str Republicii
- pe latura sud-est: domeniu public –CF 70211
- pe latura nord-est: domeniu public – CF 70211

Imobilul este situat in afara perimetrului de protectie a valorilor istorice si arhitectural-urbanistice.

Dimensiunile parcelei sunt conform planului de situatie, avand suprafata de 41 333mp

Terenul beneficiaza de urmatoarele utilitati functionale: energie electrica, apa, canal.

Accesul in spatiul analizat se realizeaza din *str 1 Mai*, pe latura de nord-vest a sitului.

Se mentine aliniamentul existent

Imobilul se incadreaza în UTR 3.

Pe amplasamentul analizat exista 13 constructii:

**- C1 clădire administrativa A, regim de înălțime P+1E, Sc=863mp, Sd=1726mp -**

propusa pentru centrul de zi pentru persoane varstnice;

- C2 clădire administrativa B, regim de înălțime P+1E, Sc=930mp, Sd=1860mp;

- C3 clădire administrativa nr 1, regim de înălțime P, Sc=83mp, Sd=83mp;



**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.ilazar@gmail.com

**- C4 magazin, regim de înălțime P, Sc=222mp, Sd=222mp** – propusa pentru anexa:

- C5 atelier, regim de înălțime P, Sc=520mp, Sd=520mp;
- C6 centrala termica, regim de înălțime P, Sc=200mp, Sd=200mp;
- C7 magazin, regim de înălțime P, Sc=134mp, Sd=134mp;
- C8 magazin, regim de înălțime P, Sc=151mp, Sd=151mp;
- C9 grajd, regim de înălțime P, Sc=782mp, Sd=782mp;
- C10 clădire administrativa nr 3, regim de înălțime P, Sc=122mp, Sd=122mp;
- C11 grajd, regim de înălțime P, Sc=224mp, Sd=224mp;
- C12 grajd, regim de înălțime P, Sc=198mp, Sd=198mp;
- C13 grajd, regim de înălțime P, Sc=169mp, Sd=169mp

2. Descrierea construcțiilor propuse spre reabilitare

**Imobilul C1 – corp clădire propus pentru infiintare centru de zi**

- numar de niveluri: P+1E;
- inaltimea la coama: +13,20m de la cota  $\pm 0,00$ ;
- inaltimea la cornisa +8,30m de la cota  $\pm 0,00$ ;
- cota +/0,00 reprezinta cota pardoselii finite a parterului si variaza de la +0,56m pana la +0,15m de la cota terenului sistematizat,
- gradul de rezistenta la foc **II**;
- categoria **C-normala** de importanta (conf. HGR nr. 766/1997) și Clasa de importanta **III** (conf. Codului de proiectare seismică P100/1 – 2006).
- zona seismica  $a_g=0,10$ ,  $T_c=0,7\text{sec}$  (conf. Codului de proiectare seismică P100-1/2013)

Sistemul constructiv este mixt, din cadre de beton armat si zidarie portanta de caramida. Plansele peste parter si etaj sunt din beton armat. Sarpanta este din lemn ecarisat cu invelitoare din tigla ceramica.

Ca urmare a degradarii avansate a invelitorii, structura sarpantei a fost afectata de apele pluviale. In urma prabusirii sarpantei pe latura de nord-est a cladirii, a fost afectata placa de beton armat de peste etaj delimitata de axele E-F si 3-13 si peretii structurali exteriori de la etaj din axul F, precum si o mare parte din peretii de compartimentare de la etaj.



**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

Din cauza jgheaburilor deteriorate, toti peretii perimetrali ai cladirii sunt afectati de infiltratiile apei pluviale. Trotuarul de garda este degradat si incomplet.

**Finisaje exterioare:**

- Existent:**
- peretii- finistati cu tencuieli driscuite bej
  - timplarie lemn cu geam

Finisajele exterioare prezinta degradari

**Finisaje interioare:**

- Existent :**
- tencuieli driscuite
  - zugraveli lavabile
  - pardoseli din gresie si parchet.

Finisajele interioare prezinta degradari.

**3.Descrierea lucrărilor de reabilitare**

plan parter:

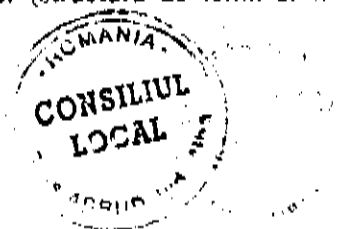
- inchiderea golului din placa de podest intermediar de la scara
- marire goluri existente in perete din ax E intre ax 7-10
- realizare goluri noi in peretele din ax G intre ax 6\*-8
- realizare gol nou in ax 7 intre ax B-E
- marire copertina beton

plan etaj:

- inchiderea golului din placa de podest intermediar de la scara (podestul dinspre pod)
- marire gol existent in perete din ax 3
- marire gol existent in perete din ax 13
- marire goluri existente in perete din ax E intre ax 10-12
- realizare 3 goluri noi in perete din ax E intre ax 3-7
- marire gol existent in perete din ax H intre ax 8-9\*
- desfacere placa beton de la cota +8,00, delimitata de axele E-F si 3-13
- desfacere placa beton de la cota +8,00, delimitata de axele A-G si 1-3
- desfacere stalpi de beton armat din ax 2

plan invelitoare:

- desfacerea integrala a sarpantei (structura de lemn si invelitoare din tigla ceramica), a



## S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

### jgheaburilor si a burlanelor:

- montare grinzi metalice (tratate cu vopsea rezistenta la foc minim 30 min) pentru sustinerea sarpantei in zona delimitata de axele A-G si 1-3 (protejate la partea inferioara cu placi de gips carton rezistente la foc EI30)
- montare grinzi de lemn ignifugat pentru sustinerea sarpantei in zona delimitata de axele E-F si 3-13 (protejate la partea inferioara cu placi de gips carton rezistente la foc EI30)
- realizare sarpanta din lemn ecarisat ignifugat;
- hidroizolarea sarpantei sub invelitoare, peste astereala;
- montare invelitoare din tigla ceramica;
- montare jgheaburi si burlane din tabla vopsita, racordate corect la trotuar si dirijate spre canalizare;
- vopsirea ignifuga integrala a sarpantei, precum si antiseptizarea elementelor noi de lemn.

### C4 - anexa

#### . Caracteristicile constructiei:

- număr de niveluri: P;
- înălțimea maxima: +5,50m de la cota  $\pm 0,00$ , respectiv +8,00m de la cota  $\pm 0,00$  pentru cosul de fum;
- cota +/0,00 reprezinta cota pardoselii finite a parterului si variaza de la +0,10m pana la +0,40m de la cota terenului sistematizat,
- gradul de rezistență la foc **I**;
- categoria **D-redusa** de importantă (conf. HGR nr. 766/1997) și Clasa de importanta **III** (conf. Codului de proiectare seismică P100/1 - 2006).
- zona seismică  $a_g=0,10$ ,  $T_c=0,7\text{sec}$  (conf. Codului de proiectare seismică P100-1/2013)

#### 2. Sistemul constructiv:

- *interventii structurale*
- desfacere ziduri exterioare si de compartimentare din ax 3 pana in ax 10
- desfacere invelitoare, inclusiv placa de beton, in zona delimitata de axele 3-10 si B-C
- refacere suprastructura in zona delimitata de axele 3-10 si B-C: cadre din beton armat in conlucrare cu zid de caramida in axele B si 10, respectiv diafragma de beton armat in axul C;



**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

placa de beton armat peste parter, delimitata de atic de beton armat.

- refacere invelitoare de tip terasa inierbata

**3-4. Finisaje exterioare si interioare:**

*1. interventii amenajari interioare*

- refacerea integrala a finisajelor (pardoseli, pereti, tavane) in zona delimitata de axele 3-10 si B-C

*termosistem:*

- termoizolarea peretelui exterior din ax B intre 3-10 si a peretelui exterior din ax 10, cu polistiren expandat ignifugat de 10cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa;

- termoizolarea spaletilor exteriori ai golurilor de tamplarie cu polistiren extrudat ignifugat de 3cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa;

- termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 5cm grosime, pe inaltimea soclului si prelungita sub nivelul trotuarului 30cm; finisaj pe soclu tencuiala cu decozoaic culoare gri inchis;

- termoizolarea planseului peste parter, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm;

- prevederea unui strat de difuzie a vaporilor, sub polistirenul extrudat;

- prevederea unei folii PVC, peste polistirenul extrudat, si a unei membrane bituminoase peste sapa slab armata (conform plansa sectiuni propuse);

- montare tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan in peretele din ax B intre 3-10.

*- interventii la fatada*

- refacerea accese in cladire;

- refacerea finisajelor peretilor exteriori din ax B intre 3-10 si din ax 10 cu tencuiala decorativa.

*- interventii amenajari exterioare*

- desfacerea trotuarului existent din dale prefabricate de beton, de 0,5m latime (incomplet si degradat) si prevederea unui trotuar de protectie pe tot conturul cladirii, cu panta spre exterior de 2%.

În privința dotărilor se propun următoarele:

Nr.crt	Denumire / Tip utilaj / Echipament	Nr.buc
--------	------------------------------------	--------





**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

1	Bancheta sala asteptare	4
2	Birou medic	4
3	Scaun medic cu spatar	4
4	Dulap instrumentar	3
5	Paravan	2
6	Aparat electrostimulare	1
7	Aparat drenaj limfatic	1
8	Aparat fizioterapie curent galvanic	1
9	Aparat presoterapie	1
10	Aparat ultrasunet	1
11	Aparat fizioterapie articulatii	1
12	Electrostimulator	1
13	Masa masaj	3
14	Scaun masaj	2
15	Birou	14
16	Scaun birou	14
17	Vestiar metalic	8
18	Scaun sala mese	90
19	Masa	24
20	Masina de spalat rufe	2
21	Aragaz	2
22	Masina spalat vase	2
23	Frigider	2
24	Combina frigorifica	2



**S.C. MUZZ PLAN S.R.L. J1/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr. 24, jud. Alba

tel: 0727332733, CUI: 37743870

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

25	Robot bucatarie	2
26	Espressor cafea	1
27	Blender	2
28	Scaun vizitator	45
29	Sistem desktop PC-all-in-one	10
30	Laptop	2
31	Videoproietor	1
32	Banda alergat	5
33	Bicicleta fitness orizontala	5
34	Bicicleta mecanica	5
35	Stepper	3
36	Televizor	4
37	Multifunctionala	2
38	Sistem audio	2
39	Ecran proiectie	1

Întocmit,

Ing. Adrian Ilie Lazăr



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
CRISAN EMIL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HODAN MIRA

**S.C. MUZZ PLAN SRL JI/731/2017**

Alba Iulia, str. Ion Arion, nr.24, judet Alba

Mobil: 0727 332 733

e-mail: adrian.i.lazar@gmail.com

**DEVIZ GENERAL REABILITARE, MODERNIZAREA ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSNICE ȘI CENTRE DE PREPARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE CU RISC DE SĂRĂCIE ÎN****ORAȘUL ABRUD**

În prețuri la data de 06.07.2018 la cursul (BCE) 1 euro =4.6608 lei.

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	2,450.00	465.50	2,915.50
3.3	Expertiză tehnică	6,000.00	0.00	6,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	5,000.00	0.00	5,000.00
3.5	Proiectare	145,144.85	19,217.52	164,362.37
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezeabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezeabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	44,000.00	0.00	44,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,250.00	237.50	1,487.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	96,394.85	18,315.02	114,709.87
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00



3.7	Consultanță	66,678.00	12,668.82	79,346.82
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectul de investiții	56,678.00	10,768.82	67,446.82
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistență tehnică	63,382.00	12,042.58	75,424.58
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	31,691.00	6,021.29	37,712.29
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	31,691.00	6,021.29	37,712.29
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	31,691.00	6,021.29	37,712.29
<b>Total capitol 3</b>		<b>280,839.85</b>	<b>54,844.42</b>	<b>335,684.27</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	2,508,717.66	476,656.36	2,985,374.02
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	37,396.00	7,105.24	44,501.24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	473,697.00	90,002.43	563,699.43
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	236,456.00	44,926.64	281,382.64
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>3,256,266.66</b>	<b>618,690.67</b>	<b>3,874,957.33</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	5,825.00	1,106.75	6,931.75
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,825.00	1,106.75	6,931.75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,395.53	0.00	15,395.53
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,543.59	0.00	12,543.59
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	2,551.94	0.00	2,551.94
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	300.00	0.00	300.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	43,225.00	8,212.75	51,437.75
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>72,446.53</b>	<b>10,839.50</b>	<b>83,286.03</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				



6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3,617,367.04</b>	<b>687,299.74</b>	<b>4,291,291.62</b>
din care C+M(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1		2,551,938.66	484,868.35	3,036,807.01

Întocmit,  
Ing. ADRIAN ILIE LAZĂR

Beneficiar,  
Primăria Orașului Abrud



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
CRIȘAN ENIL

*[Handwritten signature]*



CONTRASENEAZĂ  
SECRETAR  
HODAN MIRA

*[Handwritten signature]*