

România
Județul Alba
Orașul Abrud
Consiliul Local
Nr.83 din 06.11.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat cu SC AUTENTIC MDS SRL, pentru spațiul situat în Orașul Abrud, str.Lt. Anca Virgil , nr.1, ap.1, Județul Alba

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.83 din 06.11.2019 privind prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat cu SC AUTENTIC MDS SRL, pentru spațiul situat în Orașul Abrud, str. Lt. Anca Virgil, nr.1, ap.1(fostă Piața Eroilor, nr.18, ap.1, conform Hotărârii judecătorești nr.708/2015 emis de Judecătoria Cîmpeni, raport de expertiză tehnică extrajudiciară și documentație cadastrală recepționată de compartimentul tehnic al OCPI Alba), inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere:

- Cererea d-nului Borza Mihăiță Bogdan, în calitate de administrator la SC AUTENTIC MDS SRL Abrud, înregistrată sub nr.13408 din 18.10.2019 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr.6756/08.02.2012, pentru imobilul situat în Orașul Abrud, Piața Eroilor, nr.18, ap.1, Județul Alba;
- Contractul de închiriere nr.6756 din 08.02.2012 și Actul adițional nr.3 din 3.04.2015 la Contractul de închiriere ;
- Extras CF nr.74666 Abrud, nr.topo 806/1,806/2, 807/1/2, 807/2, 807/3, 808 ;
- Referatul de aprobare al inițiatorului la Proiectul de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.14492/07.11.2019, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere încheiat cu SC AUTENTIC MDS SRL, pentru spațiul situat în Orașul Abrud, str.Lt. Anca Virgil, nr.1, ap.1, Județul Alba, având în vedere că acesta expiră la data de 31.12.2019;
- Procesul verbal privind verificarea situației locative din Abrud, str.Lt. Anca Virgil, nr.1, ap.1, Județul Alba ;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor nr.1 și 2 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.1778 alin.(3) și art.1828-1831 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), și alin.(6) lit.a) art.133 alin.1, art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.6756 din 08.02.2012, încheiat între Consiliul Local al Orașului Abrud și SC AUTENTIC MDS SRL Abrud, pentru spațiul situat în Orașul Abrud, str.Lt. Anca Virgil, nr.1, ap.1, Județul Alba, aparținând domeniului privat al Orașului Abrud, în suprafață de 91,38 mp, prin Act adițional, pe o perioadă de 5 ani.

ART.2 Se împuternicește Primarul orașului Abrud să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

ART.3 Primarul orașului Abrud prin Serviciul urbanism va asigura executarea prezentei hotărâri.

ART.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului urbanism și SC AUTENTIC MDS SRL Abrud.

Inițiator,
Primar, ing. Simina Nicolae

Avizat,
Secretar General
Hodan Diana Mira

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
(8 voturi „pentru”)