

4

România
Județul Alba
Orașul Abrud
Consiliul Local
Nr.86 din 11.11.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă și achiziții publice, înregistrat sub nr. 147.22/19.11.2019
- Hotărârea nr.222/24 octombrie 2019 a Consiliului Județean Alba privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al Orașului Abrud, pentru transmitere unui imobil, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului local al Orașului Abrud;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei nr.3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud;

Ținând cont de prevederile:

- Art.860, art.861 alin.(3), art.863, art.867-870 din Lege nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.286 alin.(4) și art.294 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ; în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), și alin.(6) lit.a), art.133 alin.1, art.136 alin.(8), art.139 alin.(3), lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă transmiterea bunului imobil situat administrativ în Orașul Abrud, Piața Cuza Vodă, nr.9, Județul Alba, înscris în CF nr.74856 Abrud, compus din teren în suprafață de 2086 mp și din 4 corpuri de clădire în suprafață totală construită de 728 mp, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba, în vederea funcționării unui Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități, având datele de identificare conform Anexei, parte integrantă din prezent hotărâre, în vederea funcționării unui Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele adulte cu dizabilități.

ART.2 Predarea –preluarea bunului imobil prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

ART.3 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.59 din 20.09.2019 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a imobilului (teren+construcții) situat administrativ în Orașul Abrud, Piața Cuza Vodă, nr.9, Județul Alba, înscrise în CF nr.74856 Abrud.

ART.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului urbanism și Consiliului Județean Alba.

Inițiator,
Primar, ing. Simina Nicolae

Avizat,
Secretar General,
Hodan Diana Mira

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
(8 voturi „pentru”)

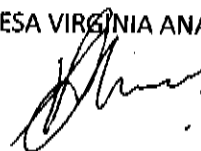
DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat in domeniul public al orasului Abrud care se transmite din administrarea Consiliului Local Abrud in domeniul public al judetului Alba si in administrarea Consiliului Judetean Alba

| Nr. Crt. | Locul unde este situat imobilul care se transmite/nr.cadastral | Persoana juridica de la care se transmite | Persoana juridica la care se transmite | Caracteristici tehnice ale imobilului care se transmite |
|----------|---|---|--|---|
| 1. | Oraşul Abrud, str.Cuza Vodă, nr.9, judeţul Alba, înscris în CF nr.74856 Abrud cu nr.cad.74856 | Consiliul local al orasului Abrud | Consiliul judetean Alba | Compus din clădire administrative P+1 partial si P+2, centrala termica P, anexa P, anexa P și terenul aferent în suprafață de 2086 mp |

INTOCMIT

PLESA VIRGINIA ANA



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind transmiterea unui imobil din domeniul public al oraşului Abrud şi din administrarea Consiliului Local al oraşului Abrud în domeniul public al Judeţului Alba şi în administrarea Consiliului Judeţean Alba

Având în vedere următoarele:

- Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009 **Art. 860**

Domeniul public naţional, judeţean şi local

- (1) Bunurile proprietate publică fac parte din domeniul public naţional, judeţean sau, după caz, local.
- (2) Delimitarea dintre domeniul public naţional, judeţean şi local se face în condiţiile legii.
- (3) Bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietăţii publice a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale şi invers se face în condiţiile legii.

- **Art. 861**

Caracterele dreptului de proprietate publică

Alin. (3) În condiţiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosinţă şi pot fi concesionate ori închiriate.

- **Art. 863**

Cazurile de dobândire a dreptului de proprietate publică

Dreptul de proprietate publică se dobândeşte:

- a) prin achiziţie publică, efectuată în condiţiile legii;
- b) prin expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condiţiile legii;
- c) prin donaţie sau legat, acceptat în condiţiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voinţa dispunătorului, devine de uz ori de interes public;
- d) prin convenţie cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voinţa dobânditorului, devine de uz ori de interes public;
- e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia sau din domeniul privat al unei unităţi administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condiţiile legii;
- f) prin alte moduri stabilite de lege.

- **Art. 867**

Constituirea dreptului de administrare

- (1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului judeţean sau, după caz, a consiliului local.
- (2) Autorităţile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

- **Art. 868**

Exercitarea dreptului de administrare

- (1) Dreptul de administrare aparţine regiilor autonome sau, după caz, autorităţilor administraţiei publice centrale sau locale şi altor instituţii publice de interes naţional, judeţean ori local.
- (2) Titularul dreptului de administrare poate folosi şi dispune de bunul dat în administrare în condiţiile stabilite de lege şi, dacă este cazul, de actul de constituire.

- **Art. 869**

Stingerea dreptului de administrare

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condiţiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

- **Art. 870**

Apărarea dreptului de administrare

- (1) Apărarea în justiţie a dreptului de administrare revine titularului dreptului.

(2) Dispozițiile art. 696 alin. (1) se aplică în mod corespunzător.

- OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ **Articolul 286**, Domeniu public, **Alin. (4)** Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

- Articolul 294

Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cercerile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz.

- hotărârea nr. 222/24.10.2019 a Consiliului Județean Alba privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Local al orașului Abrud pentru transmiterea unui imobil din domeniul public al orașului Abrud și din administrarea Consiliului Local al orașului Abrud în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

- la procedura de concesiune a acestui bun imobil nu s-a prezentat nimeni;

- este necesar abrogarea H.C.L. Abrud nr. 59/20.09.2019;

- prin înființarea unui Centru de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu dizabilități se creează noi locuri de muncă în oraș.

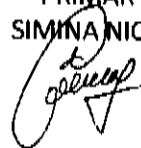
Având în vedere cele expuse mai sus, supun analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre în ședința Consiliului Local al Orașului Abrud.

Primar,
ing. Simina Nicolae



ROMANIA
JUDETUL ALBA
ORASUL ABRUD
PRIMARIA ABRUD
NR.14722/14.11.2019

APROB
PRIMAR
SIMINA NICOLAE



RAPORT DE SPECIALITATE

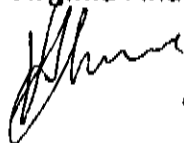
Avand in vedere proiectul de hotarare nr.86/11.11.2019 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Oraşului Abrud, str.Cuza Vodă, nr.9, judeţul Alba si in administrarea Consiliului Judeţean Alba , in baza Hotărârea Consiliului Judeţean Alba nr.222/24.10. 2019 privind încuviintarea cererii adresate C.L.Abrud pentru transmiterea unui imobil, din domeniul public al orasului Abrud si din administrarea C.L.Abrud si procesul verbal nr.14298/31.10.2019 incheiat in urma organizarii de licitatie in vederea concesiunii imobilului prin care comisia a constatat ca nu a fost depusa nici o oferta si imobilul se afla in stare de degradare.

Tinând cont de prevederile art.860, art.861 alin(3), art.863, art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată si art.286, alin. 4 ,*"Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local,dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean."* și **art.294, alin.3** *"Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliulu local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz"*.

Avand in vedere cele mentionate mai sus propun aprobarea transmiterii bunului situat administrativ în oraşul Abrud, str.Cuza Vodă, nr.9, judeţul Alba, înscris în CF nr.74856 Abrud cu nr.cad.74856 compus din teren imprejmuit 2086 mp si clădiri astfel:nr.cad.74856-C1 constructie administrativa P+1 partial si P+2 in suprafata construita 532 mp; nr.cad. 74856-C2 centrala termica P in suprafata construita 27 mp; nr.cad.74856-C3 anexa P in suprafata construita 130 mp; nr.cad. 74856-C4 anexa P in suprafata construita 39 mp, din domeniul public al Judetului Alba si in administrarea Consiliului Judeţean Alba , in vederea functionarii unui Centru de ingrijire si asistenta pentru persoane adulte cu dizabilitati.

Compartimentul urbanism a.t.d.d.

Plesa Virginia Ana



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74856 Abrud

| | |
|------------|------|
| Nr. cerere | 5406 |
| Ziua | 18 |
| Luna | 06 |
| Anul | 2019 |



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Abrud, Piata Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinte |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 74856 | 2.086 | Teren neimprejmuit; imprejmuit cu gard de tabla intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18, neimprejmuit intre punctele 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37, imprejmuit cu gard din plasa de sarma intre punctele 37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49 si imprejmuit cu gard de lemn intre punctele 49-50-51-52-53-1 |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observatii / Referinte |
|------|------------------|---|--|
| A1.1 | 74856-C1 | Loc. Abrud, Piata Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Alba | Nr. niveluri: 2; An construire: 1981; S. construita la sol: 532 mp; constructie administrativa-P+1 partial si P+2, construita din caramida, pe fundatie de beton, planseu din beton armat, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, avand 36 incaperi in suprafata construita de 532 m; Suprafata desfasurata=1064 m.p. |
| A1.2 | 74856-C2 | Loc. Abrud, Piata Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Alba | Nr. niveluri: 1; An construire: 1981; S. construita la sol: 27 mp; centrala termica-P, construita din caramida, pe fundatie de beton, planseu din beton armat, acoperis tip terasa in suprafata construita de 27 m.p.; Suprafata desfasurata=27 m.p. |
| A1.3 | 74856-C3 | Loc. Abrud, Piata Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Alba | Nr. niveluri: 1; An construire: 1981; S. construita la sol: 130 mp; anexa-P-construita din caramida, pe fundatie de beton, planseu din beton armat, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, avand 6 incaperi in suprafata construita de 130 m.p.; Suprafata desfasurata=130 m.p. |
| A1.4 | 74856-C4 | Loc. Abrud, Piata Cuza Voda, Nr. 9, Jud. Alba | Nr. niveluri: 1; An construire: 1981; S. construita la sol: 39 mp; anexa-P-construita din caramida, pe fundatie de beton, planseu din beton armat, sarpanta din lemn, invelitoare din placi de azbociment, avand 2 incaperi in suprafata construita de 39 m.p.; Suprafata desfasurata=39 m.p. |

B. Partea II. Proprietari si acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale | Referinte |
|--|----------------------------|
| 5406 / 18/06/2019 | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 318/2019 DOSAR 1544/203/2018, din 11/04/2019 emis de JUDECATORIA CAMPENI (raport de expertiza tehnica extrajudiciara si documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba); | |
| B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ORASUL ABRUD DOMENIUL PUBLIC | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B4 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL ABRUD | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini | Referinte |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

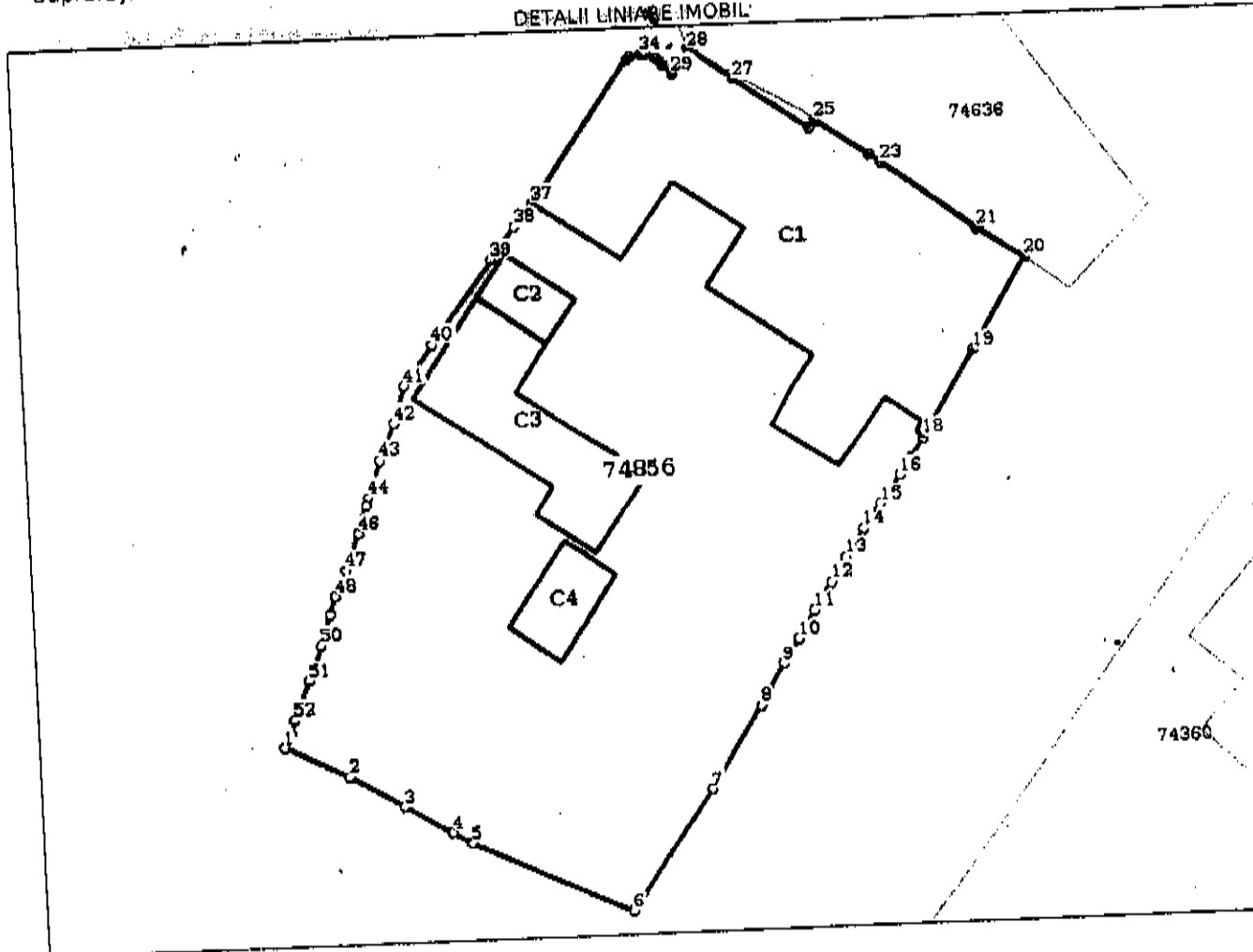
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastru | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|-------------|-----------------|---|
| 74856 | 2.086 | împrejmuț cu gard de tabla între punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18, neîmprejmuț între punctele 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37, împrejmuț cu gard din plasa de sarma între punctele 37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49 și împrejmuț cu gard de lemn între punctele 49-50-51-52-53-1 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIAJE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1 | curți construcții | DA | 2.086 | | | | împrejmuț cu gard de tabla în punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-13-14-15-16-17-18, neîmprejmuț în punctele 18-19-20-21-22-23-24-25-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-împrejmuț cu gard din plasa de sar între punctele 37-38-39-40-41-42-44-45-46-47-48-49 și împrejmuț gard de lemn între punctele 49-50-52-53-1 |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 74856-C1 | construcții administrative și social culturale | 532 | Cu acte | An construire: 1981; S. construită la sol: 532 construcție administrativă-P+1 parțial și construită din caramida, pe fundație de b; planșeu din beton armat, șarpanta din l; invelitoare din tigla, având 36 încăpe suprafața construită de 532 m; Supra desfășurată=1064 m.p. |

| Cat | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.2 | 74856-C2 | construcții anexa | 27 | Cu acte | An construire:1981; S. construita la sol:27 mp; centrala termica-P,construita din caramida,pe fundatie de beton,planseu din beton armat, acoperis tip terasa in suprafata construita de 27 m.p.;Suprafata desfasurata=27 m.p. |
| A1.3 | 74856-C3 | construcții anexa | 130 | Cu acte | An construire:1981; S. construita la sol:130 mp; anexa-P-construita din caramida,pe fundatie de beton,planseu din beton armat,șarpanta din lemn,Invelitoare din tigla,avand 6 incaperi in suprafata construita de 130 m.p.;Suprafata desfasurata=130 m.p. |
| A1.4 | 74856-C4 | construcții anexa | 39 | Cu acte | An construire:1981; S. construita la sol:39 mp; anexa-P-construita din caramida,pe fundatie de beton,planseu din beton armat,șarpanta din lemn,Invelitoare din placi de azbociment,avand 2 incaperi in suprafata construita de 39 m.p.; Suprafata desfasurata=39 m.p. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 5.387 | 2 | 3 | 4.8 | 3 | 4 | 4.21 |
| 4 | 5 | 1.683 | 5 | 6 | 13.608 | 6 | 7 | 11.325 |
| 7 | 8 | 7.405 | 8 | 9 | 3.695 | 9 | 10 | 2.301 |
| 10 | 11 | 2.483 | 11 | 12 | 2.535 | 12 | 13 | 2.222 |
| 13 | 14 | 2.556 | 14 | 15 | 2.407 | 15 | 16 | 2.593 |
| 16 | 17 | 1.568 | 17 | 18 | 1.848 | 18 | 19 | 7.751 |
| 19 | 20 | 8.241 | 20 | 21 | 4.322 | 21 | 22 | 0.122 |
| 22 | 23 | 8.908 | 23 | 24 | 1.155 | 24 | 25 | 4.883 |
| 25 | 26 | 0.708 | 26 | 27 | 6.921 | 27 | 28 | 4.238 |
| 28 | 29 | 2.276 | 29 | 30 | 1.121 | 30 | 31 | 0.331 |
| 31 | 32 | 0.316 | 32 | 33 | 0.876 | 33 | 34 | 0.406 |
| 34 | 35 | 0.921 | 35 | 36 | 0.363 | 36 | 37 | 13.419 |
| 37 | 38 | 2.324 | 38 | 39 | 3.151 | 39 | 40 | 7.982 |
| 40 | 41 | 3.853 | 41 | 42 | 3.016 | 42 | 43 | 3.005 |
| 43 | 44 | 3.005 | 44 | 45 | 0.676 | 45 | 46 | 2.304 |
| 46 | 47 | 2.997 | 47 | 48 | 2.109 | 48 | 49 | 1.42 |
| 49 | 50 | 2.487 | 50 | 51 | 2.935 | 51 | 52 | 3.239 |
| 52 | 53 | 1.142 | 53 | 1 | 1.133 | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
21-08-2019

Data eliberării,

21.08.2019

Asistent Registrator,

EMILIA CORCHEȘ
 EMILIA
 (parafa și semnătura) Registrator

Referent,

(parafa și semnătura)



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN

URT
ABRUD

Municipiul Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr. 1, cod 510118
Cod de înregistrare fiscală 4562583
Tel: 0258-813380; 813382; fax: 0258-813325;
e-mail: cjalba@cjalba.ro web: www.cjalba.ro

Primăria Oraș Abrud
Registratura Generală
Intrare/ieșire 14353
Anul 2019 Luna 11 Ziua 01

Mora
Urbansm
C. Culmăș

HOTĂRÂRE

privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Orașului Abrud, pentru transmiterea unui imobil, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba

Consiliul Județean Alba întrunit în ședință „ordinară”, publică, în data de 24 octombrie 2019;

Luând în dezbatere:

- **proiectul de hotărâre** privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Orașului Abrud, pentru transmiterea unui imobil, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba;

- **referatul de aprobare a proiectului de hotărâre** privind încuviințarea cererii adresate Consiliului local al Orașului Abrud, pentru transmiterea unui imobil, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba;

- **raportul de specialitate nr. 22576/17 octombrie 2019** al Direcției gestionarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba;

- **adresa nr. 12723 din 17 octombrie 2019** a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba, înregistrată la registratura Consiliul Județean Alba cu nr. 22559 din 17 octombrie 2019;

Ținând cont de: **avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 Dezvoltare economică, bugete, strategii, avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 Amenajarea teritoriului, investiții, turism, mediu și gestionarea patrimoniului județului și de avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 6 Sănătate și protecție socială;**

Având în vedere prevederile:

- **art. 173 alin. 1 lit. c, art. 286 alin. 3, art. 289 alin. 2 și art. 294 alin. 3 și alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

- **art. 863 din Legii nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

În temeiul **art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se încuviințează cererea adresată Consiliului local al Orașului Abrud, pentru transmiterea bunului imobil situat administrativ în orașul Abrud, P-ța Cuza Vodă, nr. 9, județul Alba, înscris în CF 74856 Abrud, compus din teren în suprafață de 2086 mp și din 4 corpuri de clădire în suprafață totală construită de 728 mp, din domeniul public al Orașului Abrud și din administrarea Consiliului local al Orașului Abrud, în domeniul public al Județului Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba, în vederea funcționării unui **Centru de îngrijire și asistență pentru persoanele adulte cu dizabilități.**

Art. 2. Președintele Consiliului Județean Alba, prin Direcția gestionarea patrimoniului și Direcția de dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean

Alba, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prin intermediul secretarului general al Județului Alba prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Alba și pe pagina de internet www.cjalba.ro, se înaintează și se comunică: Prefectului Județului Alba; Președintelui Consiliului Județean Alba, Consiliului local al Orașului Abrud, Direcției juridică și administrație publică, Direcției gestionarea patrimoniului, Direcției amenajarea teritoriului și urbanism și Direcției dezvoltare și bugete din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Alba.

PREȘEDINTE,
Ion DUMITREL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Vasile BUMBU

Nr. 222

Alba Iulia, 24 octombrie 2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată în conformitate cu prevederile **art. 182 alin. 4** coroborat cu **art. 139 alin. 3 lit. g** și **art. 5 lit. cc** din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu un număr de **30 voturi „pentru”**.

Număr consilieri județeni în funcție: **33**

Număr consilieri județeni prezenți: **30**

Abțineri de la vot: **0**

Număr voturi împotriva: **0**