

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea Inventarului domeniul public al Orașului Abrud și delegarea gestiunii
bunurilor rezultate prin programul de investiții din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi, în ședință ordinară publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.4 din 13.01.2020 privind completarea Inventarului domeniul public al Orașului Abrud și delegarea gestiunii bunurilor rezultate prin programul de investiții din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al Serviciului UATDDAP din aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 6320/16.01.2020;
- Adresa nr.8567 din 09.12.2019 a SC „APA CTTA,, SA Alba și adresa nr.472/2019 Asociației Apa Alba, înregistrată a Primăria Orașului Abrud sub nr.15713/20.12.2019 , prin care solicită adoptarea unei hotarari de către Consiliul Local al Orașului Abrud prin care bunurile prevăzute în adresă să fie cuprinse în domeniul public al orașului Abrud precum și concesionarea acestora către Operatorul Regional S.C. Apa C.T.T.A S.A. Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.6500/17.09.2019 privind execuția lucrărilor de construcții din fondul I.I.D, aferente investiției „Contorizare consumatori și înlocuire branșamente apă str. Calca Bradului – Oraș Abrud – Județul Alba” ;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Asociația APA ALBA.
- Avizele Comisiilor nr.1 și 2 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.861 alin (3) din Noul Cod Civil (Legea nr.287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare) ;
- Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor . municipiilor și județelor ;
- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.286 alin. (4), art.287 lit.b) art.289, art.626, art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și Anexa nr.4 pct.4.din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Abrud, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.974/2002, Anexa nr.6, cu bunurilor executate de către Operatorul Regional S.C. APA CTTA S.A. Alba din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare ,conform Anexei - parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art.2 Se aprobă delegarea gestiunii bunurilor Oraşului Abrud cuprinse în Anexă, către Operatorul Regional S.C. APA CTTA Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr.3, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Alba cu nr. J01/36/1999, CIF RO 1755482, pe durata Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.3 Primarul oraşului Abrud prin Serviciul urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Oraşului Abrud, Serviciului urbanism, Compartimentului buget-contabilitate din aparatul de specialitate al Primarului și S.C. APA CTTA SA Alba.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de ... consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și ... consilieri locali prezenți.

Inițiator,
Primar, ing. Simina Nicolae



Avizat,
Secretar general,
Hodan Diana Mira



Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
(8 voturi „pentru” proiectul de hotărâre)

COMPLETEARE
în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al U.A.T.

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.8.6.	Contorizare consumatori si inlocuire bransamente apa str. Calea Bradului- oras Abrud- jud. Alba	Executat lucrari de bransamente – 9 buc.(PEHD Dn 25 mm – 129 m), camin apometru complet echipat- 9 buc., contor Dn 15 mm – 9 buc.	2019	14.860,38 (fara TVA)	



COMPARTIMENTUL URBANISM A.T.D.D.
 PLESA VIRGINIA ANA

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului domeniului public al oraşului Abrud şi delegarea gestiunii bunurilor rezultate prin programul de investiţii Fondul de Întreţinere, Înlocuire şi Dezvoltare

Având în vedere următoarele prevederi legislative:

- Codul civil Art. 858 Cod Civil „Definiţia dreptului de proprietate publică Proprietatea publică este dreptul de proprietate ce aparţine statului sau unei unităţi administrativ-teritoriale asupra bunurilor care, prin natura lor sau prin declaraţia legii, sunt de uz ori de interes public, cu condiţia să fie dobândite prin unul dintre modurile prevăzute de lege”;

- Art. 861 Caracterele dreptului de proprietate publică

(1) Bunurile proprietate publică sunt inalienabile, imprescriptibile şi ineseizabile.

(2) Proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz şi nu poate fi dobândită de terţi prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credinţă asupra bunurilor mobile.

(3) În condiţiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în folosinţă şi pot fi concesionate ori închiriate.

- Anexa nr. 3 la normele tehnice de aplicare a H. G nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor; LISTA ORIENTATIVA cuprinzând unele categorii de bunuri care alcătuiesc domeniul public local al comunelor, oraşelor şi municipiilor:

b) sistemele de alimentare cu apă, cu terenurile aferente:

– staţiile de captare a apei din izvoare, drenuri, puţuri, râuri, lacuri naturale, lacuri de acumulare;

– staţiile de tratare a apei;

– staţiile de pompare şi repompare a apei;

– rezervoarele de inmagazinare a apei;

– castelele de apă;

– conductele de aducţiune şi distribuţie a apei până la limita proprietăţii consumatorilor;

- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare cu modificările şi completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 „*Domeniu public alin (4) Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean;*

- Adresa nr. 8567/09.12.2019 a SC Apa CTTA SA Alba înregistrată la Primăria oraşului Abrud sub nr. 15713/20.12.2019 prin care solicită adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al oraşului Abrud prin care bunurile prevăzute în adresă să fie cuprinse în domeniul public al oraşului Abrud şi concesionarea acestora către Operatorul Regional S.C. Apa CTTA S. A. Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării Serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare;

- Procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 6500/17.09.2019 privind execuţia lucrărilor de construcţii din fondul I.I.D, aferente investiţiei „Contorizare consumatori şi înlocuire branşamente apă str. Calea Bradului –oraş Abrud – judeţul Alba”

- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Asociaţia APA Alba;

Având în vedere cele expuse mai sus propun completarea Inventarului domeniului public al oraşului Abrud cu bunurile executate de Operatorul Regional S.C. APA CTTA Alba din Fondul de Întreţinere, Înlocuire şi Dezvoltare şi delegarea gestiunii acestor bunuri aparţinând domeniului public al oraşului Abrud către Operatorul Regional S.C. Apa CTTA S.A. Alba pe durata contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare şi supun analizei şi aprobării prezentul proiect de hotărâre în şedinţa Consiliului Local al Oraşului Abrud.

Primar,
ing. Simona Nicolae



România
Județul Alba
Orașul Abrud
Compartimentul a.d.p.p.
Nr.6320/16.01. 2020

APROBAT
PRIMAR
SIMONA NICOLAE



RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere adresele nr.8567/09.12.2019 a SC „APA CTTA,, SA Alba si nr. 472/16.12. 2019 a SC „APA CTTA si inregistrata la noi 15713/20.12.2019 prin care solicită adoptarea unei hotarari de către Consiliul Local al Orașului Abrud , prin care bunurile prevăzute în adresa să fie cuprinse în domeniul public al orașului Abrud și concesiunea acestora către Operatorul Regional S.C. APA C.T.T.A S.A. Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare analizand documentele transmise de S.C. APA CTTA ALBA SA , privind lucrarile executate prin programul de investiții din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare conform proceselor verbale de receptie la terminarea lucrarilor astfel:

1. PVR. Nr.6500/17.09.2019 privind lucrarea ”Contorizare consumatori siinlocuire bransamente apa str. Calea Bradului- oras Abrud- jud.Alba” in valoare de 14.860,38 lei(fara TVA)- s-au executat lucrari de bransamente – 9 buc. (PEHD Dn 25 mm – 129 ml), camin apometru complet echipat – 9 buc si contorizare Dn 15 mm – 9 buc. pe strada Calea Bradului

De asemenea conform proiectul de hotarare 4/13.01.2020 intocmit in baza art.3 alin (4) , art.18 și art.21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare , art.861 alin (3) din Noul Cod Civil (Legea nr.287/2009 republicată, cu modificările și completările ulterioare) , Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor , orașelor . municipiilor și județelor ,art.120 din ,Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare ,O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ art.286, alin.4) , ”*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean*” .si Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare propun completarea domeniului public al orasului Abrud cu bunurilor executate de către Operatorul Regional S.C. APA CTTA S.A. Alba din Fondul de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare , conform anexei nr.1 pe care o anexez.

Totodata propun aprobarea delegarii gestiunii bunurilor Orașului Abrud cuprinse în Anexă, către Operatorul Regional S.C. APA CTTA Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr.3, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Alba cu nr. J01/36/1999, CIF RO 1755482, pe durata Contractului de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

SERVICIUL URBANISM A.T.D.D.A.P.
PLESA VIRGINIA ANA

- Mira
- Urbanosm
[Signature]

ASOCIAȚIA APA ALBA

Primăria Oraș Abrud
Registratura Generală
Intrare/ieșire 15713
Anul 2019 Luna 12 Ziua 20

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
ASOCIAȚIA APA ALBA

Alba Iulia, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 71B, Tel/fax: 0258-815056,
c-mail: asociatiaapaalba@yahoo.com

Nr. 472 / 16.16.2019

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL ABRUD
În atenția domnului Primar Simina Nicolae

Având în vedere adresa nr. 8567/09.12.2019 primită de la SC APA CTTA SA prin care vi se transmitea Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 6500/17.09.2019 cu privire la investiția:

- Contorizare consumatori și înlocuire branșamente pe str. Calea Bradului, Oraș Abrud – Jud. Alba (PVR 6500/17.09.2019).

Vă rugăm a emite o Hotărâre a Consiliului Local al Orașului Abrud prin care acest bun să fie cuprins în domeniul public al Orașului Abrud și concesionarea lui către Operatorul Regional S.C. Apa C.T.T.A. S.A. Alba pe durata Contractului de delegare a gestiunii în vederea realizării Serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Vă rugăm să ne transmiteți un exemplar din HCL în vederea întocmirii Actului Adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Cu stimă,

Director Executiv
FULEA IOAN



*Orbogram
Gung*



**Societatea Comercială
"APA CTTA" S.A. Alba**

Alba Iulia, Str. Vintile Goldis, nr. 3, cod poștal 510007
Tel. 0258-834087, 0258-834501 Fax. 0258-834493
www.apaalba.ro
E-mail: office@apaalba.ro
CUI: RO1755482 Registrul comerțului J01/36/1999
Cont: RO82RNCB0003021182930001 BCR.Alba



Nr. 8567/09.12./2019

Primăria Oraș Abrud
Registratura Generală
Intrare/ieșire 15.54/
Anul 2019 Luna 12 Ziua 16

CATRE,

PRIMARIA ABRUD

APA CTTA SUC. APUSENI

IN ATENTIA ASOCIATIA APA ALBA

Alaturat, va inaintam procesele verbale de receptie, privind lucrarile de investitii receptionate si executate din fondul I.I.D., conform anexei.

Director General:

Bardan Cornel Stefan



Director Economic:

Maris Cristina

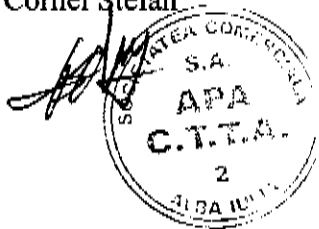
Director Tehnic:

Hategan Gheorghe

BUNURI DE RETUR

Nr. crt.	Denumire bunuri de retur	Val. inventar	Data
			receptiei
1	Contorizare consumatori si inlocuire bransamente apa str.Calea Bradului-Oras Abrud-jud.Alba	14.860,38	'6500/17.09.2019
	TOTAL	14.860,38	

Director general,
Bardan Cornel Stefan



Director economic,
Maris Cristina

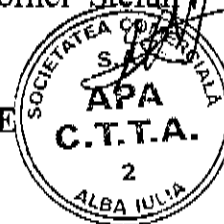
Director tehnic,
Hategan Gheorghe

Intocmit,
SCHIAU GABRIELA

SOCIETATEA COMERCIALA SC APA C.T.T.A. SA ALBA	
Nr. 8565	Intrare <input checked="" type="checkbox"/>
Data 09.12.2019	ieşire <input type="checkbox"/>

APROBAT
INVESTITOR SC APA CTTA SA
Director general,
Ing. Bardan Cornel Stefan

**PROCES VERBAL DE RECEPŢIE
la terminarea lucrarilor**



NR. 6500 /17.09.2019

privind executia lucrarilor de constructii din fond I.I.D., aferente investitiei
**“Contorizare consumatori si inlocuire bransamente apa str. Calea
Bradului -Oras Abrud –jud.Alba”**

- 1.Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza :
Adresa: Str.Calea Bradului, oras Abrud.
- 2.Comisia de receptie numita prin Decizia nr. 68/16.05.2019, emisa de
S C APA CTTA SA Alba , si-a desfasurat activitatea in data de 17.09.2019
fiind formată din :

preşedinte : ing Hategan Gheorghe –SC APA CTTA SA
membrii : ing. Halaciuga Ion–SC APA CTTA SA
ing. David Horia Viorel– A.D.I.Alba
ing. Ciurea Craciun Constantin -SC APA CTTA SA
arh. Vatca Daniel- arh.sef Primaria Abrud

3. A mai participat la receptie, in calitate de invitat:
ing. Savut Toma - SC APA CTTA SA-Suc.Apuseni

4. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

4.1 Capacitati fizice realizate: conform anexei.

4.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul verbal de
suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor.

-Nu este cazul.

4.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu
si documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si stingerii
incendiilor.

- Nu este cazul.

4.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa la prezentul proces verbal de receptie prezinta vicii care nu pot fi inlaturate.

- Nu este cazul.

4.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de **17.683,86 lei (cu TVA) si 14.860,38 lei (fara TVA).**

4.6.Perioada de garantie este de 36 luni.

5.In urma constatarilor facute,comisia de receptie decide :

Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor.

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin terminarea lucrarilor de catre executant.

7.Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri

- Nu este cazul

8. Prezentul proces verbal, contine doua file si o anexa si a fost incheiat azi, 17.09.2019 la sediul SC APA CTTA SA Alba in 3 exemplare

Comisia de receptie :

. președinte : Hategan Gheorghe

membrii : Halaciuga Ion

David Horia Viorel

Ciurea Craciun Constantin

Vatca Daniel

Invitat: Savut Toma

ANEXA

La procesul verbal de receptie nr. 6500 din 17.09.2019

privind lucrarile executate la obiectivul:

**“Contorizare consumatori si inlocuire bransamente apa str. Calea
Bradului -Oras Abrud –jud.Alba”**

Nr. crt.	Denumirea lucrării	Valoare
	-Bransamente - 9 buc(PEHD Dn25 mm-129 ml)	14.860,38
	-Camin apometru complet echipat-9 buc	
	-Contor Dn15 MM-9 buc	
	Total	14.860,38

Valorile nu cuprind TVA.

Comisia de receptie :

președinte : Hategan Gheorghe

membrii : Halaciuga Ion

David Horia Viorel

Ciurea Craciun Constantin

Vatca Daniel

Invitat: Savut Toma