

HOTĂRÂREA NR.17

Privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01 ianuarie 2021, pentru clădirea situată în Orașul Abrud, str.Republicii, Bl.Y, Județul Alba, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică ;
Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.8 din 23.01.2020, privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu 01 ianuarie 2021, pentru clădirea situată în Orașul Abrud, str.Republicii, Bl.Y, Județul Alba, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită , inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre.
- Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 7855/05.03.2020 prin care propune majorarea cu 200% a impozitului pe clădirea situată în Orașul Abrud, Județul Alba, str.Republicii, Bl.Y, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, începând cu data de 01 ianuarie 2021 ;
- Nota de constatare nr.15807 din 30.12.2019;
- Fișa de evaluare a imobilului.
- Avizul Comisiilor nr.1, 2 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile :

- Art.489 alin.(5)-(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.9 lit.a), lit.b) și lit.c) și art.10 lit.a), lit.b) și lit.c) din OG nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Pct.6.4.10 din Procedura de lucru pentru stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba, în vederea reabilitării acestora, cu păstrarea arhitecturii, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.96 din 20.12.2018.
- Art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.c), art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În temeiul art.133 alin.1 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu data de 01 ianuarie 2021, pentru clădirea situată în Orașul Abrud, str.Republicii, Bl.Y, Județul Alba, proprietatea SC ELECTROSIM SA cu domiciliul/sediul în loc. Alba Iulia, str.Livezii, Bl.B3, ap.14, Județul Alba.

ART.2 Clădirea situată în Orașul Abrud, str.Republicii, Bl.Y, Județul Alba, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare în baza criteriilor stabilite prin prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr.96/2018.

ART.3 (1) Prezenta hotărâre produce efecte până la data ieșirii imobilului din categoria clădirilor neîngrijite, în baza procesului verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanții Comisiei pentru identificarea și încadrarea imobilelor (de natură clădiri) neîngrijite de pe raza Orașului Abrud, Județul Alba.

(2) Verificările prevăzute la alin.(1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului clădirii, ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

ART.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5 Primarul Orașului Abrud, prin Compartimentul impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ART.6 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Compartimentului impozite și taxe locale și SC ELECTROSIM SA.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 14 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Abrud, 26.03.2020

Președinte de ședință,
Consilier, Nemeș Dan Ioan



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira

