



ANUNȚ

U.A.T. ORAȘUL ABRUD anunță demararea proiectului " REABILITARE, MODERNIZAREA SI DOTARE CLADIRE EXISTENTA PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITAȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SI CENTRE DE PREPARE SI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE CU RISC DE SARACIE ÎN ORASUL ABRUD ",

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL ABRUD, în calitate de beneficiar, cu sediul în oraș Abrud, str. Piața Eroilor, nr. 1, județul Alba, România, derulează proiectul "*Reabilitare, modernizarea și dotare clădire existentă prin înființarea unui centru de zi pentru persoane vârstnice, unități de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice și centre de preparare și distribuire a hranei pentru persoane cu risc de sărăcie în orașul Abrud* ", cod SMIS 127364, co-finanțat prin Fondul European de Dezvoltare Regională, în baza Contractului de finanțare nr. 5304/30.04.2020 încheiat cu Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014 - 2020, prin Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru, în calitate de Organism Intermediar.

Programul de finanțare: PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014-2020
AXA PRIORITARĂ 8 - DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE SĂNĂTATE ȘI SOCIALE; Prioritatea de Investiții 8.1 - Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale;

Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale

Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 127364

Localizare proiect: Terenul pe care urmează să se construiască investiția se află în oraș Abrud, str. 1 Mai, nr. 2, jud. Alba, în intravilanul localității.

Durata de implementare: 47 luni, respectiv între data 01.09.2018 și data 31.07.2022, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general:

Datorită faptului că s-a constatat lipsa unui centru social cu activitatea principală de centru de zi pentru persoane vârstnice, beneficiarul prezentei cereri de finanțare dorește înființarea unui astfel de centru pentru populația din orașul Abrud și a localităților

apartinatoare. In urma infiintarii centrul de zi pentru persoane varstnice se doreste si infiintarea unei unitati de ingrijire la domiciliu si a unei unitati de preparare si distribuire a hranei pentru persoanele varstnice aflate in risc de saracie.

Toate cele mentionate ar satisface necesitatiile sociale a unui grup tinta de 718 persoane (orasul Abrud si localitatiile apartinatoare). Prin infiintarea unui centru social format din mai multe unitati (unitate sociala de zi, unitate de ingrijire la domiciliu, unitate de preparare si distribuire a hranei), se mentioneaza obiectivul general proiectului care este cresterea protectiei sociale a persoanelor varstnice apartinand grupei de varsta de 65 ani si peste.

Obiectivele specifice al proiectului:

Crearea unui centru social modern, dotat cu aparatura de ultima generatie.

Acest lucru presupune reabilitarea, modernizarea si dotarea imobilului propus pentru infiintarea centrului de zi pentru personae varstnice. Astfel, se doreste infiintarea unui centru de zi pentru persoane varstnice dispus pe doua niveluri de inaltime, parter si etaj. Avand o suprafata desfasurata de 1726 mp.

In cadrul imobilului vizat pentru infiintarea centrului de zi, se propun diferite compartimentări, cum ar fi : asistenta sociala, asistenta juridica, sala gimnastica medicala, sala diverse activitati, etc.

Reducerea riscului de saracie a grupului tinta

Se doreste infiintarea unei unitati de preparare si distribuirea a hranei. Practic prin aceasta unitate se va crea o cantina sociala unde persoanele varstnice care vor indeplinii cumulativ conditiile impuse de legislatia in vigoare vor putea beneficia gratuit de o masa/zi. Dar, vor exista si persoane care nu se pot deplasa pana in incinta cantinei sociale din diverse motive. Pentru acestia masa calda va fi distribuita prin intermediul unui autoturism .

Cresterea nivelului de servicii sociale

Datorita faptului ca s-a constat lipsa unei astfel de unitati sociale, nivelul serviciilor sociale din zona orasului Abrud este aproape inexistent. Prin infiintarea unitatii sociale se doreste oferirea unei game variate de servicii, precum: petrecerea timpului liber prin activitati de socializare, posibilitatea beneficiarii de servicii medicale de recuperare (fizioterapie, kinetoterapie, electroterapie) etc.

Imbunatatirea calitatii vietii persoanelor varstnice

In urma indeplinirii obiectivului general si a celorlalte obiective specifice calitatea vietii persoanelor varstnice se va imbunatatii prin posibilitatea beneficiarii unor servicii sociale de inalta calitate

Beneficiarii directi ai proiectului:

Prezentul proiect propus spre finantare se adreseaza in principal persoanelor varstnice din orasul Abrud si localitatiilor apartinatoare. Localitatiile apartinatoarea orasului Abrud sunt :Abrud-Sat, Gura Cornei si Soharu. Beneficiarii directi ai obiectivului de investitii sunt persoanele varstnice de peste 65 de ani din Abrud si localitatiile mentionate. Conform anexa Tabel criteriul 2.1 procent persoane varstnice - orasul Abrud avea ca populatie stabila in anul 2011 (conform recensamantului efectuat), un numar de 718 persoane de 65 de ani si peste. Practic, principalul grup tinta al prezentului proiect este format din 718 persoane. Se mentioneaza ca, prezentul proiect propus spre finantare nu se adreseaza doar celor 718 persoane ci si persoanelor de 65 de ani si peste din localitatiile vecine, cum ar fi :comuna Rosia Montana cu 411 persoane de 65 ani si peste , comuna Bucium cu 387 persoane de 65 ani

persoane de 65 de ani si peste.

Datorita faptului ca in zona Muntiilor Apuseni nu exista un centru social de zi pentru persoane varstnice modern, dotat cu aparatura de ultima generatie, se preconizeaza ca principalul grup tinta, cel de 718 persoane de 65 ani si peste, se va mari de la an la an dupa inceperea efectiva a activitatii propuse.

Un alt grup tinta al prezentului proiect, este cel aferent activitatii de ingrijire la domiciliu. Acest grup tinta este dificil de cuantificat pentru ca nu exista date concrete cu persoanele de 65 ani si peste care necesita ingrijire la domiciliu. Se va stabili cu exactitate grupul tinta dupa realizarea unui studiu social in teren, in care vor fi identificate persoanele de 65 ani si peste care indeplinesc cumulativ urmatoarele : stare de sanatate precara (indisponibilitate de a se deplasa la centru social, etc), pensie sub nivelul minim. Se poate face preconizarea a unui numar de minim 100 persoane, dar acest numar de persoane este cu siguranta mai mare.

Al treilea grup tinta este cel al cantinei sociale, cantina sociala este parte componenta a prezentei cererii de finantare. Grupul tinta aferent cantinei sociale este format tot din cele 718 persoane de 65 ani si peste, populatie apartinatoare orasului Abrud si a localitatilor componente. Dar, la fel ca in primul grup tinta acest numar se poate mari cu populatia de 65 ani si peste a localitatilor si comunelor invecinate. Se mentioneaza ca numarul de persoane aferente grupurilor tinta este bazat pe recensamantul efectuat in anul 2011.

Numarul persoanelor aferente grupei de varsta - 65 ani si peste - poate varia in functie de anumiti factori.

Scurta descriere a proiectului:

DESCRIERE INVESTITIE:

C1 - cladire propusa pentru înființarea centrului de zi
plan parter:

- inchiderea golului din placa de podest intermediar de la scara
- marire goluri existente in perete din ax E intre ax 7-10
- realizare goluri noi in peretele din ax G intre ax 6*-8
- realizare gol nou in ax 7 intre ax B-E
- marire copertina beton plan etaj:
- inchiderea golului din placa de podest intermediar de la scara (podestul dinspre pod)
- marire gol existent in perete din ax 3
- marire gol existent in perete din ax 13
- marire goluri existente in perete din ax E intre ax 10-12
- realizare 3 goluri noi in perete din ax E intre ax 3-7
- marire gol existent in perete din ax H intre ax 8-9*
- desfacere placa beton de la cota +8,00, delimitata de axele E-F si 3-13
- desfacere placa beton de la cota +8,00, delimitata de axele A-G si 1-3
- desfacere stalpi de beton armat din ax 2 plan invelitoare:
- desfacerea integrala a sarpantei (structura de lemn si invelitoare din tigla ceramica), a jgheburilor si a burlanelor;
- montare grinzi metalice (tratate cu vopsea rezistenta la foc minim 30 min) pentru sustinerea sarpantei in zona delimitata de axele A-G si 1-3 (protejate la partea inferioara cu placi de gips carton rezistente la foc EI30)
- montare grinzi de lemn ignifugat pentru sustinerea sarpantei in zona delimitata de axele E-F si 3-13 (protejate la partea inferioara cu placi de gips carton rezistente la foc EI30)
- realizare sarpanta din lemn ecarisat ignifugat;
- hidroizolarea sarpantei sub invelitoare, peste astereala;
- montare invelitoare din tigla ceramica;
- montare jgheaburi si burlane din tabla vopsita, racordate corect la trotuar si dirijate spre canalizare;
- vopsirea ignifuga integrala a sarpantei, precum si antiseptizarea elementelor noi de lemn.

3-4. Finisaje exterioare si interioare:

- interventii amenajari interioare
- desfaceri de pereti nestructurali, atat in plan parter, cat si in plan etaj
- realizare pereti de compartimentare din BCA de 15 cm si din gips carton pe structura metalica
- refacerea integrala a finisajelor (pardoseli, pereti, tavane)
- refacere balustrada scara
- montare tamplarie interioara din lemn, respectiv rezistente la foc (conform planuri)
- inchiderea unor goluri cu caramida termosistem:
- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa;
- termoizolarea spaletilor exteriori ai golurilor de tamplarie cu polistiren extrudat ignifugat de 3cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa; - termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 5cm grosime, pe inaltimea soclului si prelungita sub nivelul trotuarului 30cm; finisaj pe soclu tencuiala cu decomozaic; - termoizolarea planseului peste etajul 1, in pod, cu vata bazaltica rigida de 20cm;
- prevederea unui strat de difuzie a vaporilor, sub vata bazaltica;
- prevederea unei folii anticondens, peste vata bazaltica;
- realizare podina lemn ignifugat pentru protectia termoizolatiei;
- inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie din aluminiu cu geam termopan.
- refacerea accese in cladire, conform NP 051/2012, finisate cu granitogresie aniderapanta si redimensionare podete acces;
- inlocuirea tamplariei existente, cu tamplarie din aluminiu cu geam termopan;
- montare iluminat arhitectural pe fatade.
- interventii amenajari exterioare - desfacerea trotuarului existent din dale prefabricate de beton, de 0,5m latime (incomplet si degradat) si prevederea unui trotuar de protectie pe tot conturul cladirii, cu panta spre exterior de 2%.

C4 - anexa

2. Sistemul constructiv:

- interventii structurale
- desfacere ziduri exterioare si de compartimentare din ax 3 pana in ax 10
- desfacere invelitoare, inclusiv placa de beton, in zona delimitata de axele 3-10 si B-C
- refacere suprastructura in zona delimitata de axele 3-10 si B-C: cadre din beton armat in
- conlucrare cu zid de caramida in axele B si 10, respectiv diafragma de beton armat in axul C; placa de beton armat peste parter, delimitata de atic de beton armat.
- refacere invelitoare de tip terasa inierbata 3-4. Finisaje exterioare si interioare:

refacerea integrala a finisajelor (pardoseli, pereti, tavane) in zona delimitata de axele 3-10 si B-C

- termoizolarea peretelui exterior din ax B intre 3-10 si a peretelui exterior din ax 10, cu polistiren expandat ignifugat de 10cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa;
- termoizolarea spaletilor exteriori ai golurilor de tamplarie cu polistiren extrudat ignifugat de 3cm grosime, cu finisaj din tencuiala decorativa;
- termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 5cm grosime, pe inaltimea soclului si prelungita sub nivelul trotuarului 30cm; finisaj pe soclu tencuiala cu decomozaic culoare gri inchis;
- termoizolarea planseului peste parter, cu polistiren extrudat ignifugat de 10cm;
- prevederea unui strat de difuzie a vaporilor, sub polistirenul extrudat;

- prevederea unei folii PVC, peste polistirenul extrudat, si a unei membrane bituminoase peste sapa slab armata (conform plansa sectiuni propuse);
- montare tamplarie exterioara din aluminiu cu geam termopan in peretele din ax B intre 3-10.
- interventii la fatada
- refacerea accese in cladire;
- refacerea finisajelor peretilor exteriori din ax B intre 3-10 si din ax 10 cu tencuiala decorativa.
- interventii amenajari exterioare
- desfacerea trotuarului existent din dale prefabricate de beton, de 0,5m latime (incomplet si degradat) si prevederea unui trotuar de protectie pe tot conturul cladirii, cu panta spre exterior de 2%.

Bugetul proiectului:

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
4.291.291,62	4.291.291,62	3.003.904,14	1.201.561,63	85.825,85	0,00

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **4.205.465,77** lei (98,00% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: **902.460,47** Euro (la cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului, respectiv 1 euro= 4.66 lei).

MANAGER DE PROIECT,
Plesa Virginia Ana

RESPONSABIL PROMOVARE,
Furdui Sorina Daniela



DATE DE CONTACT

U.A.T. Oras Abrud, str. Piata Eroilor, Nr.1, Judetul Alba, Romania
Tel.0258780519/ fax :0258780265/ e-mail primariaabrud@yahoo.com

Manager de proiect: PLESA VIRGINIA ANA

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro / facebook.com/inforegio.ro

*Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020*

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.