

România  
Județul Alba  
Orașul Abrud  
Consiliul Local

## HOTĂRÂREA NR.85

privind încuviințarea lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba”

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre nr.78 din 03.11.2020 privind încuviințarea lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud” , Județul Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.12521 din 03.11.2020;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.13385 din 10.12.2020;
- Adresa nr.7303 din 27.11.2020 a SC „APA CTTA” SA Alba, înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr.13119 din 27.11.2020, prin care solicită acordul administratorului domeniului public – Oraș Abrud pentru Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba ;
- Proiectul tehnic nr.13/2020 „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud”, întocmit de SC ALBACO EXIM SRL , cu sediul în Alba Iulia, str.Biruinței, nr.46 A ;
- Avizele Comisiilor nr.1 și 2 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Tinând cont de prevederile :

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), alin.(2) lit.a) și c), art.136 alin.(1), art.139, alin.1, art.196 alin.(1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se încuviințează executarea de către SC „APA CTTA” SA Alba a lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba”, cu respectarea memoriului tehnic și a avizului tehnic de racordare nr.704020131250 /2020 dat de către SC Electrica Distribuție Transilvania Sud S.A, cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Prezenta hotărâre constituie acordul proprietarului pentru realizarea lucrărilor de investiție menționate la art.1, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

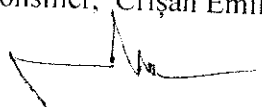
**(2)** Acordul proprietarului nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind dator a obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit legii.

**Art.3** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud și Serviciului UATDDAP din aparatul de specialitate al primarului și SC „APA CTTA” Alba..

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, 17.12.2020

Președinte de ședință,  
Consilier, Crișan Emil



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Hodan Diana Mira





**Societatea Comercială**  
**"APA CTTA" S.A. Alba**

Alba Iulia, Str. Vasile Goldis, nr. 3, cod poștal 510007  
TEL. 0258-834087 0358-401313 FAX. 0258-834493  
www.apaalba.ro

E-mail: office@apaalba.ro  
CUI: 1755482 Registrul comerțului J01/36/1999  
COD IBAN: RO82RNCB0003021182930001 BCR Alba



SOCIETATEA COMERCIALĂ  
APA CTTA S.A. ALBA  
nr. 1305  
an. 23.11.2020

Primăria Oraș Abrud  
Registratura Generală

13.119  
11.11.2020

Către,

**PRIMARIA MUNICIPIULUI ABRUD**

Subscrisa S.C. APA CTTA S.A. cu sediul in localitatea Alba Iulia, judetul Alba, str. Vasile Goldis nr.3, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J01/3601.02.1999, avand codul fiscal 1755482, tel:0258834087, prin prezenta solicit acordul administratorului domeniului public- Oras Abrud pentru alimentarea cu energie electrica a statie de pompare ape uzate SPAU 1 lazul Morii, situata in Intravilanul localitatii Abrud.

Anexez:

- Copie certificat urbanism
- Plan situatie (2 exemplare)
- Plan de incadrare in zona

Cu stimă,

Director General  
Ing. Stefan Bardan

	Nume prenume	Funcția	Semnătura	Data	Nr. pag.	
					Anexe	
Verificat	Eugen Ionița	Manager proiect		27.11.2020	adresă	
Intocmit	Rusu-Stoian Cosmin	Manager Contract		27.11.2020	1	





**AlbacoExim**

*dăm energie afacerii tale*

**Proiect nr. 13/2020**

Alimentare cu energie electrica  
Statie de pompare ape uzate SPAU 1,  
Iazul Morii - Orasul Abrud,  
str. Fara strada, nr.FN, jud. Alba.

Beneficiar:  
SC APA CTTA SA

Faza: DTAC



# MEMORIU TEHNIC

**Denumirea obiectivului:** Alimentare cu energie electrica Statie de pompare ape uzate SPAU nr.1-lazul Morii in Orasul Abrud, str. Fara strada, nr. FN, jud. Alba

**Amplasament:** Orasul Abrud, str. Fara strada, nr. FN, jud. Alba loc. Petrisat, jud. Alba.

**Beneficiar:** APA CTTA.

**Elaboratorul documentatiei de specialitate :** SC ALBACO EXIM SRL, loc. Alba Iulia, str. Biruintei Nr.46A, Tel./Fax 0258.811.794/ 0258.812.209

**Durata de realizare a investitiei:** 12 luni.

## 1. Necesitatea si oportunitatea lucrarii

APA CTTA doreste alimentarea cu energie electrica a unei stati de pompare din orasul Aburd, jud Alba. APA CTTA solicita alimentarea cu energie electrica, a SPAU 1, din retelele electrice de distributie aflate in gestiunea Societatii de Distributie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, SDEE Alba printr-o singura cale de alimentare cu energie electrica, fara rezervare, precizata in cererea pentru avizul tehnic de racordare.

### Date privind consumatorul:

Caracteristicile electrice solicitate de consumator sunt:

$P_{\max \text{ sim abs}} = 36 \text{ kW}$   
 $S_{\max \text{ sim abs}} = 40 \text{ kVA}$   
 $U_{\text{racord (RED)}} = 20 \text{ kV}$   
 $U_{\text{utilizare}} = 0.4 \text{ kV}$

Timpul de restabilire a alimentarii cu energie electrica in cazul unei intreruperi accidentale acceptat de consumator este de 72 ore.

## 2. Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a utilizatorului consta intr-un racord radial de pe stalpul existent nr. 35 de tip SC 15014 echipat cu izolatori simpli de intindere amplasat in axul liniei LEA 20 kV Abrud I simplu circuit, intre PT 40 kVA Cristea si PT 63 kVA Serbina, si realizarea unei linii electrice aeriene de 20 kV in lungime de aproximativ 50 m de pe stalpul nr.35 existent pana la postul de transformare aerian tip retea proiectat pe domeniul public.

### A. Lucrarile pe tarif de racordare constau in:

- montarea pe stalpul nr.35 ex. tip SC 15014 a unui separator trifazat de exterior vertical cu izolatie in aer de tip STEPnV cu CLP si doua manete de actionare spre consumator.
- echiparea stalpului existent nr.35 cu o consola de derivatie CDV 550 si 3 lanturi duble de intindere;



- construirea unei prize de pamant la stalpul existent nr.35 de maxim  $4 \Omega$  ;
- construirea unei LEA 20 kV in lungime de aproximativ 50 m cu conductoare OLAL 3x50/8mm<sup>2</sup> intre stalpul de racord nr.35 si stalpul suport al postului de transformare aerian proiectat ;
- construirea unui post de transformare aerian PTA – SPAU 1 Iazul Morii, 20/0,4 kV pe un stalp de tip SC15014 echipat cu cadru de sigurante cu descarcatori ZnO, transformator de 20/0,4kV, 63 kVA, cutie de distributie echipata cu intrerupator general de 160 A, reglat la  $0,6 \cdot I_n$ , echipata cu sigurante MPR tip separator 250 A, marimea I, si 4 circuite de joasa tensiune din care un circuit pentru consumator SPAU 1 si 3 plecari libere;
- cutia de distributie CD 1.4 va fi prevazuta cu 3 compartimente dintre care compartimentul pentru masura va fi cu fante pentru posibilitatea citirii contoarelor electronice trifazate;
- realizarea unei prize de pamant la stalpul cu post trafo 20/0,4 kV, 63 kVA proiectat cu o rezistenta de dispersie mai mica de  $1 \Omega$ ;
- postul de transformare va fi amplasat la cel putin 5 m fata de linia de cale ferata;

**Masura generala a postului** se va face prin contor electronic trifazat 5(20)activ/reactiv, cu curba de sarcina si interfata RS485, cu modem inclus, cls 0,5, in montaj semidirect, prin intermediul a 3 transformatoare de curent 100/5A, amplasat in cutia de distributie a postului trafo aerian PTA SPAU1 20/0,4 kV, 63 kVA proiectat.

**Masura energiei la consumator:** contor tip electronic trifazat 5-100 A, activ reactiv in montaj direct cu curba de sarcina, interfata RS 485 si modem inclus asigurat de SR Alba, montat pe circuitul spre SPAU 1 Iazul Morii.

**Delimitarea instalatiilor** se face la nivelul de tensiune 0.4 kV, la capetele terminale ale cablurilor de joasa tensiune, plecare spre consumator la iesirea din CD 1.4 al postului trafo proiectat.

**B. Lucrari pe tarif beneficiar:**

- nu este cazul

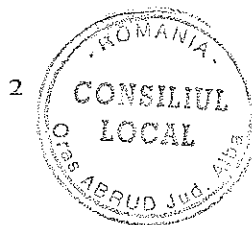
**1. SUPRAFATA SI SITUATIA JURIDICA A TERENULUI CE URMEAZA A FI OCUPAT**

**1.1 Regimul tehnic.**

Pentru realizarea lucrarilor mentionate mai sus se va ocupa in total o suprafata de teren de 1 mp din domeniul public astfel:

- o 1 mp se vor ocupa definitiv pentru montarea stalp suport PTA Iazul Morii pe domeniul public.

Dupa executarea lucrarilor terenul va fi adus la starea initiala.



## 2.2 Regimul juridic.

Terenul pe care se vor construi liniile electrice face parte din categoria drumurilor(str. Fara Strada), in extravilanul orasului Abrud..

## 2.3 Regimul economic.

Categoria de folosinta a terenului : neproductiv,zona de protectie a drumurilor mentionate.

### Situatia terenurilor afectate:

Teren ocupat [mp]	Amplasament		Categ.folosinta		Proprietate	
	intrav	extrav	neprod.	finat	part	Stat
Definitiv	-	1	1	-	-	1
Temporar	-	-	-	-	-	-

## ALTE PRECIZARI

Racordarea la RED a instalatiilor consumatorului se face cu respectarea prevederilor din Legea energiei electrice, Ord. 59/2013 si Ord. 63/2014 – Instructiuni privind racordarea utilizatorilor la RED precum și respectarea condițiilor tehnice din Codul Tehnic al RED.

S-au respectat normativele PE 106, NTE 007/08/00, NTE 401/03/00, PE 109. Se vor folosi numai materiale si echipamente noi, omologate si insotite de buletine de calitate.

Toate instalatiile vor ramane in proprietatea Societatii de Distributie a Energiei Electrice Transilvania Sud SA si in exploatarea SDEE Alba

In punctul de delimitare al instalatiilor din punct de vedere al proprietatii, timpul maxim de intrerupere va fi de 72 de ore.

Materialele folosite in lucrare vor fi noi si obtinute de la producatori atestati. Lucrarea se incadreaza in categoria de importanta redusa (D), conform cu Legea 10/1995, proiectul nu va fi supus verificarii, proiectantul asumandu-si intreaga responsabilitate pentru lucrarile proiectate.

Proiectul nu va fi supus verificarii conform L.440/2002, proiectantul asumandu-si intreaga responsabilitate pentru lucrarile proiectate.

Pozarea cablului se va realiza in zona verde pe tot traseul intr-un sant orizontal la o adancime de 0.8m.

Pozarea cablurilor se va face in conformitate cu normativul NTE 007/08/00 „Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice”.

Dupa finalizarea lucrarilor terenul va fi adus la starea initiala.

PROIECTANT  
Ing. Haprian Silviu



Nr. 704020131250

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE  
PENTRU CONSUMATOR NECASNIC  
Nr 704020131250 din 04.08.2020**

Creșterea cerinței înregistrate cu nr. 704020131250 din data 11.01.2020 privind să se realizeze un nou loc de consum nou definitiv, solicitat de IMSAT ALBA S.A., în calitate de solicitant pentru un loc de consum de apartență utilizatorului ARACITIA SA, cu domiciliul în județul ALBA IULIA comuna ALBA IULIA cod postal 510309 cu de CĂȘTUF COLUȚIȘ nr. 1, tel. 0744357709, e-mail apa\_11@yahoo.com  
S-a analizat documentația anexată de către, după verificat la data 11.01.2020  
în conformitate cu prevederile de referință în privința soluției tehnice de racordare și a condițiilor de realizare, publicat în ghidul nr. ANRE nr. 55/23.07.2020, denumit în continuare "Regulament".

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ  
A LOCUII DE CONSUM STAȚIE POMPARE APE UZATE-SPAUI LAZUL MORII**

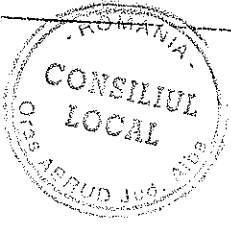
amplasată în județul ALBA IULIA com. ABRUD cod postal strada FARA STRADA nr. FN  
cu următoarea putere aprobată:

		Situația în momentul emiterii avizului	Evoluția puterii aprobate în primii ani					Puterea finală aprobată
			2020	2021	2022	2023	2024	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	KW	0.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0	36.0
	KVA	0.0	39.13	39.13	39.13	39.13	39.13	39.13

Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil în următoarele CONDIȚII:  
1. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate conform studiului de soluție nr. 704020131250 avizat de SD ALBA cu documentul nr. 55 / 23.07.2020, variația nr. 1 acceptată de utilizator prin documentul nr. 7400/67843 / 03.08.2020

- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține:  
LEA 20 kV Abruđ 1
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:  
Alimentarea cu energie electrică a utilizatorului constă într-un racord radial de pe stâlpul existent nr. 35 de tip SC 15014 echipat cu izolatoare simpli de întindere amplasat în axul liniei LEA 20 kV Abruđ 1 simplu circuit, între PT 40 kVA Cristea și PT 63 kVA Serbina, și realizarea unei linii electrice aeriene de 20 kV în lungime de aproximativ 50 m de pe stâlpul nr.35 existent până la postul de transformare aerian tip rețea proiectat pe domeniul public.  
A. Lucrări pe tarif de racordare:  
- montarea pe stâlpul nr.35 ex. tip SC 15014 a unui separator trifazat de exterior vertical cu izolație în aer de tip STEPnV cu CIP și două manete de acționare spre consumator;  
- echiparea stâlpului existent nr.35 cu o consola de derivație CDV 550 și 3 lanturi duble de întindere;  
- construirea unei prize de pamant la stâlpul existent nr.35 de maxim 4 ohmi;  
- construirea unei LEA 20 kV în lungime de aproximativ 50 m cu conductoare OLAL 3x50/8mmmp între stâlpul de racord nr.35 și stâlpul suport al postului de transformare aerian proiectat;  
- construirea unui post de transformare aerian PTA SPAU 1 Iazul Morii, 20/0,4 kV pe un stâlp de tip SC15014 echipat cu cadru de siguranțe cu descarcatori ZnO, transformator de 20/0,4kV, 63 kVA, cutie de distribuție echipată cu întrerupător general de 160 A, reglat la 0,6"ln, echipată cu siguranțe MPR tip separator 250 A, marfa nr. 1, și 4 circuite de joasă tensiune din care un circuit pentru consumator SPAU 1 și 3 plecări libere;  
- cutia de distribuție CD 1.4 va fi prevăzută cu 3 compartimente dintre care compartimentul pentru măsură va fi cu fante pentru posibilitatea citirii contoarelor electronice trifazate;  
- realizarea unei prize de pamant la stâlpul cu post trafo 20/0,4 kV, 63 kVA proiectat cu o rezistență de dispersie mai mică de 1ohm;  
- postul de transformare va fi amplasat la cel puțin 5 m față de linia de cale ferată;  
Măsură generală a postului se va face prin contor electronic trifazat 5(20)activ/reactiv, cu curba de sarcină și interfața RS485, cu modem inclus, cls 0,5, în montaj semidirect, prin intermediul a 3 transformatoare de curent 100/5A, amplasat în cutia de distribuție a postului trafo aerian PTA SPAU 1 20/0,4 kV, 63 kVA proiectat.  
Măsură energiei la consumator: contor tip electronic trifazat 5-100 A, activ/reactiv în montaj direct cu curba de sarcină, interfața RS 485 și modem inclus asigurat de SR Alba, montat pe circuitul spre SPAU 1 Iazul Morii.  
Delimitarea instalațiilor se face la nivelul de tensiune 0,4 kV, la capetele terminale ale cablurilor de joasă tensiune, plecare spre consumator la iesirea din CD 1.4 al postului trafo proiectat.  
Se vor realiza toate lucrările prevăzute în avizul CTE nr. 55/23.07.2020 și lucrarea nr. 13/2020 fază SS, se va obține verificatul de urbanism, avizul solicitat prin această, autorizate de construire și acord notarial;  
Lucrările se vor executa prin grija Serviciului Acces la Rețea SDEE Alba după semnarea contractului de racordare, pe baza unui proiect tehnic elaborat de o firmă atestată ANRE și avizat de CTA - SDEE Alba
- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 20 kV, la stâlpul existent nr. 35 de tip SC 15014 echipat cu izolatoare simpli de întindere amplasat în axul liniei LEA 20 kV Abruđ 1 simplu circuit, între PT 40 kVA Cristea și PT 63 kVA Serbina.

SR 704020131250



d) Dacă este necesar, se înlocuiesc pentru funcționarea normală elementele electrice defectuoase din instalația de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă.

Acțiunile necesare pentru asigurarea funcționării normale a instalației de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă sunt următoarele:

- 1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:
- 1) Montajul instalației este realizat prin **contor tip electronic trifazat 3-100 A, activ reactiv în montaj direct cu curba de sarcină, interfață RS 485 și modem inclus asigurat de SR 139a**

2) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

- 1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:
- 1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:
- 1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:

1) Pentru toate instalațiile de protecție împotriva furtunilor și a scurgerilor de apă caldă:







Semnături autorizate.

Director,  
Ing. Marius Nicolae PETRAS

Sef Serviciu,  
Ing. Rodica MUNTEAN

Intarmit,  
Butoaru Maria

Fișă de evidență privind starea de conservare a obiectelor de patrimoniu cultural

3705 din 2008

Semnatura

Fișă de evidență privind starea de conservare a obiectelor de patrimoniu cultural

Rețineră





**Societatea Comercială**  
**"APA CTTA" S.A. Alba**

Alba Iulia, Str. Vasile Goldis, nr. 3, cod postal 510007  
TEL. 0258-834087 0258-401313 FAX. 0258-834400  
www.apaalba.ro

E-mail: office@apaalba.ro  
CUI: 1755482 Registrul comerțului J01/36/1999  
COD FISCAL: RO22RNCB000302112530001 DCA Alba



Nr. 1589 / 02.03.2020.

## IMPUTERNICIRE

S.C. APA CTTA S.A. Alba, cu sediul social în localitatea Alba Iulia, județul Alba, strada Vasile Goldis, numărul 3 cod postal: 510007, număr telefon fix: 0258-834087, număr fax: 0258-834493, adresa de poșta electronică: office@apaalba.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul: J01/36/1999 având CUI 1755482, reprezentată prin domnul inginer Cornel-Stefan Bardan în calitate de Director general, prin prezenta

### IMPUTERNICEȘTE

pe S.C. IMSAT ALBA S.A., reprezentată legal prin Andrașiu Sabin-Dorel, în calitate de Inginer RTE, cu sediul social în localitatea Alba Iulia, județul Alba, strada Gheorghe Sincal, nr. 8A, tel/fax: 0258-816103, adresa poșta electronică: office@imsatalba.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul: J01/1280/1992, având CUI: RO 2768995, pentru a mă reprezenta în relația cu Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.- Sucursala Alba.

În exercitarea prezentei, împuternicitul poate depune și ridica orice documente, poate efectua plăți, putând semna în numele și pe seama noastră, semnătura sa fiindu-mi pe deplin opozabilă, pentru formalități privind:

- Accesul nostru la rețeaua de distribuție a energiei electrice la nivelul județului Alba;
- Obținerea avizului tehnic de racordare.

Prezenta împuternicire este valabilă pentru lucrările aferente contractului AB3-CL6 – „Extindere și reabilitare rețele de apă și apă uzată în aglomerațiile Abrud și Baia de Arleș, Extinderea sistemelor de apă în Arleșeni”.

Director General  
Ing. Bardan Cornel-Stefan

Sef Serviciu Juridic  
Jur. Ciutria Cristian

IF-PS-SCIM-12-01, Ed.1, rev.1





ROMÂNIA  
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRĂRII  
OFICIUL REGISTRĂRII COMERCIULUI  
DE PE LA NGA JUDEȚUL ALBA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: INSAT ALBA S.A.

Sediu social: ALBAPIETRA, STR. CHEROGRIEI SINCAL, NR. 2A, JDFD JVL ALBA

Activitatea principală: Lucrări de instalații electrice - 4321

Cod Unic de înregistrare: 2768995      din data de: 20.01.1993

Nr. de ordine în regiunea comercială: JOU/1280/02.12.1992

Data eliberării: 02.12.1992

DIRECTOR,

Iulia-Arton



Seria B Nr. 1152800



ROMÂNIA  
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI  
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL ALBA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: APA-CITAS.A

Sediul social: ALBA IULIA, Str. VASILE GOLDIȘ, Nr. 3, Județul ALBA

Activitatea principală: Captarea, tratarea și distribuția apei - 3600

Cod Unis de înregistrare: 1755482

din data de: 30.11.1992

Număr de ordine în registrul comerțului: J01/36/0162/1999

Data eliberării:

27-05-2008

DIRECTOR,

Iulia Anişon

Seria B Nr. 1367819



ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD  
PRIMAR  
NR. 14636 DIN 17.11.2019

S.C. APA  
Judetea ALBA  
nr. 14636  
Data 17.11.2019

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR. 5 DIN 17.11.2019

Ca urmare a cererii adresate de SC APA CTTA SA Alba prin Cornel-Stefan Bardan, cu domiciliul/sediul în județul Alba, municipiul/orașul/comuna Alba-Iulia, satul Micesti, sectorul -, cod poștal -, str. Apusenii, nr. 31, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail - înregistrată la nr. 14636 din 12.11.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

**EXTINDERE SI REABILITARE REțele DE APA SI APA UZATA IN  
AGLOMERAREA ABRUD**

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ALBA, municipiul/orașul/comuna ABRUD, satul -, sectorul -, cod poștal 515100, str. AVRAM IANCU, CETATII, CRISAN, DEALULUI, DETUNATA, DRAJII, Garii, OBORULUI, LT. ANCA VIRGIL, ALEEA COPIILOR, ALEEA TRANDAFIRILOR, MARASESTI, PINILOR, IOAN SLAVICI, LUNCILOR, P-TA CUZA VODA, P-TA PETRU DOBRA, I MAI, ABRUDELULUI, BANCII, CALEA BRADULUI, CLOSCA, GHE. DOJA, MIHAI EMINESCU, MIHAIL SADOVEANU, NICOLAE BALCESCU, OCTAVIAN GOGA, SALCIILOR, SERBINA, TABACARILOR, TRAIAN, TUDOR VLADIMIRESCU, VALCELELOR, GURA CORNEI, nr. -, Cartea funciara nr. -, cu nr. top. -.

- lucrari în valoare de 25.621.334 lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC+DTOE), nr. 657975/54.810/13.10.2017 a fost elaborată de S.C. HALCROW ROMANIA SRL, cu sediul în județul -, municipiul/orașul/comuna Bucuresti, sectorul/satul -, cod poștal 050453, strada Carol Davila, nr. 85, sc. -, et. -, ap. -.



respectiv de -, arhitect cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat în evidenta Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din Romania.

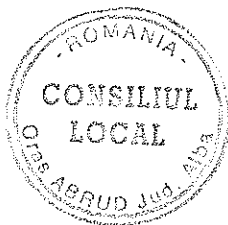
## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentatia tehnica - DT (DTAC+D.T.O.E) - vizata spre neschimbare - impreuna cu toate avizele și acordurile obtinute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contravenție, dupa caz, în temeiul art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata. În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15<sup>A</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situatia în care în timpul executarii lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

## B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitenta a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor de constructii și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.16) la Inspectoratul de Stat în Construcții, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare autorizația de construire și documentația tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul efectuării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la Serviciul de salubritate Abrud, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
14. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
15. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu”, după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut avizul de securitate la incendiu.

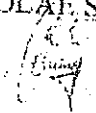




C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 71 luni/zile calculata de la data inceperii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

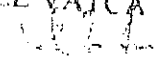
PRIMAR,  
NICOLAE SIMINA



SECRETAR,  
MIRA HODAN



ARHITECT ȘEF,  
DANIEL VÂTCĂ



SCUTIT DE TAXA.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 17.11.2019 însoțită de (UNU)- exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de..... până la data de.....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,  
SIMINA NICOLAE

SECRETAR,  
MIRA HODAN

ARHITECT ȘEF,  
VÂTCĂ DANIEL

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de.....lei, conform chitanței nr.....din.....

Transmis solicitantului la data de.....direct / prin poștă.



**S.A.A.F. - S.A.**

*Societatea de Administrare Active Feroviare*

Nr. TM4/24.06.2020

**PUNCT LUCRU TIMISOARA**

Timisoara, B-dul General Ion  
Dragalina, nr.38 A, et.2, cam. 232  
cod postal 300166, Jud. Timis  
tel./fax: 0356432862  
saaftimisoara@gmail.com  
Reg.Comertului: J40/9846/1998  
Codul Fiscal: RO 11059960

Catre,

**S.C. ALBACO EXIM S.R.L.**  
Alba Iulia, Jud. Alba

Urmare solicitarii dumneavoastra, transmise catre S.A.A.F. S.A. Punct Lucru Timisoara, prin e-mail, in data de 23.06.2020 si urmare faptului ca Ansamblul Cale Ferata Ingusta Turda – Abrud, clasificata si ca "monument istoric", se afla in patrimoniul Societati de Administrare Active Feroviare S.A.A.F. S.A., va facem cunoscut ca:

- Avizam **favorabil supratraversarea caii ferate inguste tronsonul Abrud – Campeni**, in zona de proximitate a orasului Abrud, Jud. Alba, pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului Statie Pompare ape uzate – Oras Abrud.
- Avizul nostru este valabil doar daca in lucrarea care se executa, se respecta distanta de cel putin **5 metri fata de axul caii ferate si 7,5 metri inaltime fata de nivelul terasamentului caii ferate**, pentru amplasarea stalpului de racord si a liniei de traversare, asa cum sunt ele specificate in proiectul dumneavoastra nr.13/2020, pe care l-ati anexat solicitarii.
- De asemenea, va solicitam ca, dupa caz, sa respectati si celelalte prevederi cuprinse in OUG 12/1998, art.29, 30 si 31, privind executarea constructiilor in zona caii ferate..

Cu stima,

Timisoara  
24.06.2020

S.A.A.F. S.A. - Punct Lucru Timisoara

Insp. sp. Iacob Emeric Eugen



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Iacob Emeric Eugen".

Page 1 of 1





JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
PRIMĂRIA  
10453/21.07.2020

Str. Piața Eroilor, Nr.1  
Tel. 0258 780 519, Fax 0258 780 265  
e-mail primariaabrud@yahoo.com

Către,

**SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE  
TRANSILVANIA SUD SA - SDEE ALBA**

Primaria Orasului Abrud, cu sediul in localitatea Abrud, Piața Eroilor, nr. 1, jud. Alba, in calitate de proprietar al terenului/ proprietatii situat in loc. Abrud., str. Crișan, nr.F.N , referitor la documentatia "Alimentare cu energie electrica pentru obiectivul "Statie de pompare ape uzate SPAU nr.1 Izaul Morii, Orasul Abrud, str. Fara strada, nr. FN, jud. Alba" sunt de acord cu realizarea lucrarii in vederea alimentarii cu energie electrica a utilizatorului, astfel incat linia electrica aeriana proiectata conform proiectului sa traverseze proprietatea familiei Boancheș Dorel și Boancheș Angela, respectiv CF. nr. 74209, conform cu plansele prezentate in Studiul de solutie nr. 13/2020.

Data:  
21.07.2020

Primar,  
ing. Simona Nicolae





JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
PRIMĂRIA  
Piața Eroilor, Nr.1

Tel.0258780519; fax :0258780265 , e-mail primariaabrud@yahoo.com

Nr.10454 / 21.07.2010

### TABEL NOMINAL

Cu proprietarii care sunt de acord cu realizarea LEA pentru alimentarea cu energie electrică a STAȚIE DE POMPARE APE UZATE - SPAU 1 - Iazul Morii, Abrud

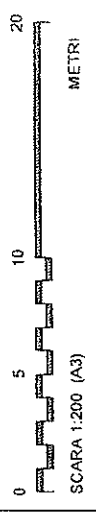
Nr. crt.	Numele și Prenumele	Semnătura
	Boandus Angela	
	Boandus Doru	

Primar,  
ing. Simina Nicolae



**NOTE GENERALE:**

1. Acestă planșă se va coria cu specificațiile relevante și alte planșe de referință.
2. Toate dimensiunile și cotele vor fi verificate pe teren în amănunt de întreprinderea executantă.
3. Toate dimensiunile sunt în milimetri dacă nu este specificat altfel.
4. Toate cotele sunt în metri dacă nu este specificat altfel.
5. Proiectul se va verifica de către verificatorul tehnic atestat în scris, în conformitate cu prevederile legale.



**PROIECT TEHNIC**

Ordn	Nume	Funcție	Per. 2014	Per. 2015	Per. 2016	Descriere
1	Ing. Dan Lupu	Proiectant				Coordonator proiect
0	Ing. Adela Toader	Verificator				Verificator tehnic
	Rev	Nume	Ver	Apr	Data	



**Client:** SC APA C.T.A. S.A. ALBA  
 Sediul central  
 Str. Văratecilor, Nr. 3  
 Alba Iulia, Cod Postal 510007, Jud. Alba  
 Tel: +40 258 534 455  
 Fax: +40 258 534 455  
 e-mail: of@sic.ro  
 www.sic.ro

**Hidroproiect România**  
 Sediul central  
 Str. Văratecilor, Nr. 3  
 Alba Iulia, Cod Postal 510007, Jud. Alba  
 Tel: +40 258 534 455  
 Fax: +40 258 534 455  
 e-mail: of@hidroproiect.ro  
 www.hidroproiect.ro



**SC TRANSILVANIA CONSTRUCT S.A.**  
 Sediul central  
 Str. Văratecilor, Nr. 3  
 Alba Iulia, Cod Postal 510007, Jud. Alba  
 Tel: +40 258 534 455  
 Fax: +40 258 534 455  
 e-mail: of@transilvaniaconstruct.ro  
 www.transilvaniaconstruct.ro

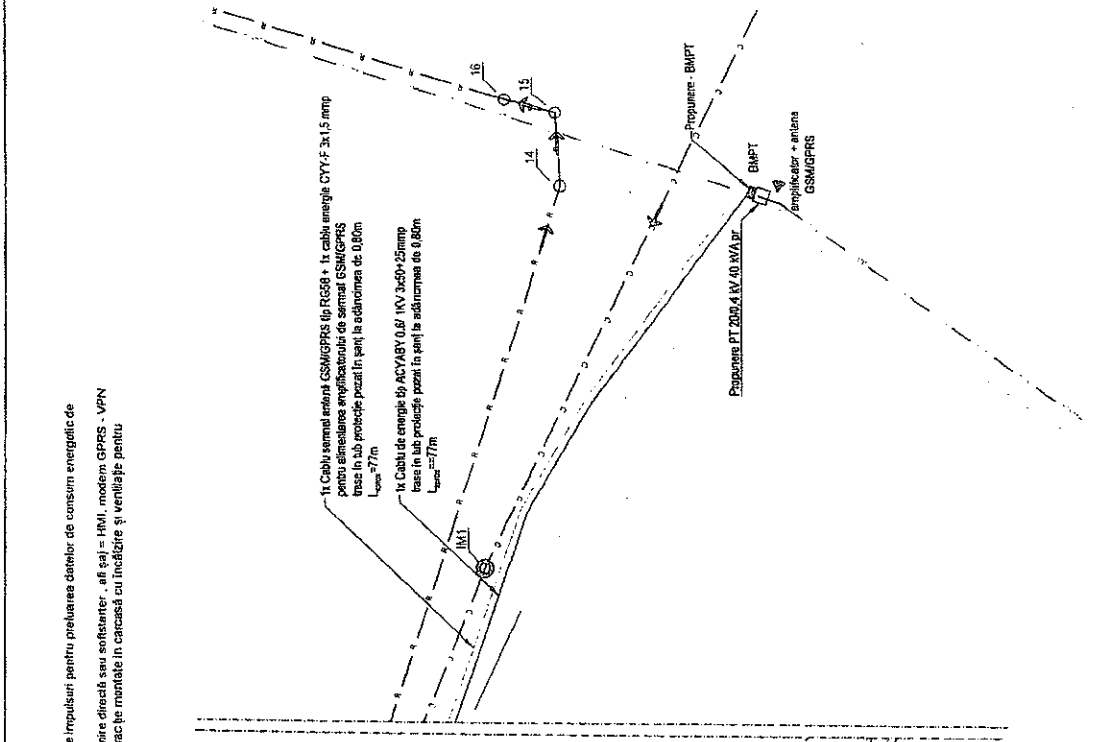
**Proiect**  
**REABILITAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMELOR DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA 2014 - 2020**

**Planșa**  
**EXTINDERE ȘI REABILITARE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN AGLOMERAREA ABRUD PLAN DE SITUAȚIE REȚELE ELECTRICE EXTERIOARE STAȚIE DE POMPARE SPAU 1**

<b>Proiectat:</b>	ing. Dan Lupu	<b>Data:</b>	Nov. 2016
<b>Verificat:</b>	ing. Adela Toader	<b>Data:</b>	Nov. 2016
<b>Aprobat:</b>	ing. Tudor Toacsan	<b>Data:</b>	Nov. 2016

Planșa nr. **AB - ABD - PT - 601 - E**

Scara planșă: 1:200 pe A3



**Notă tehnică:**

1. Dispunătorul de intrare în BMPT trebuie să fie echipat cu protecție diferențială.
2. BMPT - ul trebuie să conțină protecție la supraîncălzire.
3. Se propune echiparea blocului de măsură și protecție înfuzat cu contor electronic cu ușoare de împănare pentru preluarea datelor de consum energetic de către dispeceratul localității în sistemul SCADA.
4. Panoul electric al SPAU va include minim următoarele echipamente de control cu PLC cu panou de comandă și ventilare: a) sursă de alimentare HMI, modem GPRS - VPN și sistem de transmisie VPN - GPRS/SCADA, bloc de măsură pentru parametru electric, anel de distribuție electrică, anel de distribuție pentru protecția panourilor electrice.



1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

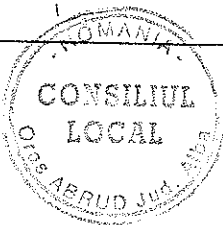
1x Cablu de energie tip ACVBY 0.6/1KV 3x50+25mm² înasa în tub protecție pozat în șanț la adâncimea de 0.80m  
 Lungime = 77m

**LEGENDA:**

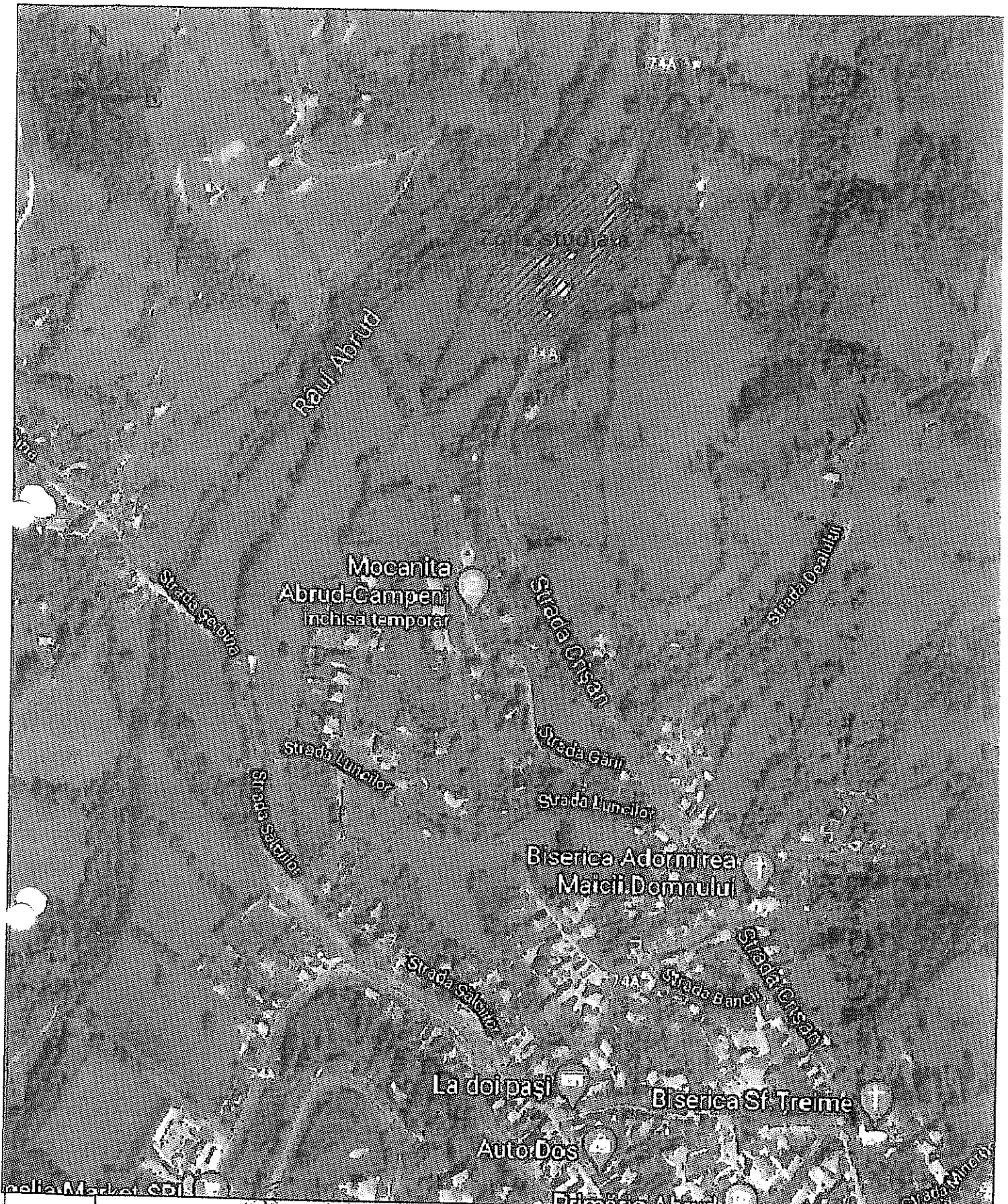
C	Conținutul de cabluri
R	Conținutul de stații SPAU
SPAU	Stația de pompare și apă uzată
TSP	Conținutul de panouri de comandă și protecție
BMPT	Conținutul de panouri de comandă și protecție
TSP	Conținutul de panouri de comandă și protecție
	Conținutul de panouri de comandă și protecție
	Conținutul de panouri de comandă și protecție

**Notă Generală**

1. Prezentă planșă este un desen de execuție. Ea are numai scop informativ, de a descrie soluția tehnică aleasă în proiectul tehnic și nu este un desen de execuție. Ea are numai scop informativ, de a descrie soluția tehnică aleasă în proiectul tehnic și nu este un desen de execuție.
2. Autorul proiectului va prezenta detaliile de execuție, care vor fi în conformitate cu planșele de referință și cu condițiile din teren. Pentru a fi utilizate pe parcursul execuției lucrărilor de execuție vor fi verificate de către un verificator tehnic atestat (la toate etapele necesare) și vor fi elaborate de către proiectantul General și Inginerul Supravegheat.
3. Poziția punctului de racord este indicată și va fi confirmată de baza studiului de sol și automatizării aferente stației de pompare și apă uzată.
4. Proiectul este un proiect de execuție tehnică și va fi confirmat de către proiectantul General și Inginerul Supravegheat.
5. Execuția stației de pompare și apă uzată este în competența executantului și va fi confirmată de către proiectantul General și Inginerul Supravegheat.
6. Acesta planșă se va realiza în conformitate cu prevederile legale și va fi verificată de către verificatorul tehnic atestat în scris, în conformitate cu prevederile legale.







<b>s.c. ALBACO EXIM s.r.l.</b> Str. Biruintei, NF.46A, Alba Iulia tel / fax 0258.811.794/0258.812.209 Registrul comerțului: J.01/527/1996 Cod fiscal: RO 8873604				Titlu proiect: Alimentare cu energie electrica Statie de pompare ape uzate SPAU nr.1 Iazul Morii, Orasul Abrud, str. Fara strada, nr. FN, jud. Alba	Faza CU
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar: IMSAT ALBA S.A	Nr. pr. 13/2020
Sef proiect	ing. Secasiu Florin	<i>Sr</i>	1:500		
Proiectat	ing. Haprian Silviu	<i>HS</i>	Data	Titlu planșă: LOCAL	Nr. pl. 1
Desenat	ing. Cioroga Diana	<i>CD</i>	06.2020		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

Nr. cerere 12188  
Ziua 21  
Luna 10  
Anul 2020

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74209 Abrud



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Abrud, Str Crisan, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74209	738	Teren neîmprejmuit; cu nr top 913

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13328 / 10/10/2018</b> Hotarare Judecatoreasca nr. 323/2018 dosar 230/203/2018, din 09/05/2018 emis de JUDECATORIA CAMPENI (raport de expertiză tehnică extrajudiciară și documentatia cadastrala receptionata de compartimentul tehnic al OCPI Alba);	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) ORAS ABRUD, DOMENIUL PUBLIC	A1
B6 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL ABRUD	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
7	8	0.47
8	9	2.175
9	10	2.986
10	11	5.006
11	12	5.268
12	13	12.441
13	14	10.312
14	15	15.72
15	16	9.038
16	17	13.685
17	1	7.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

21/10/2020, 10:14



Cod verificare



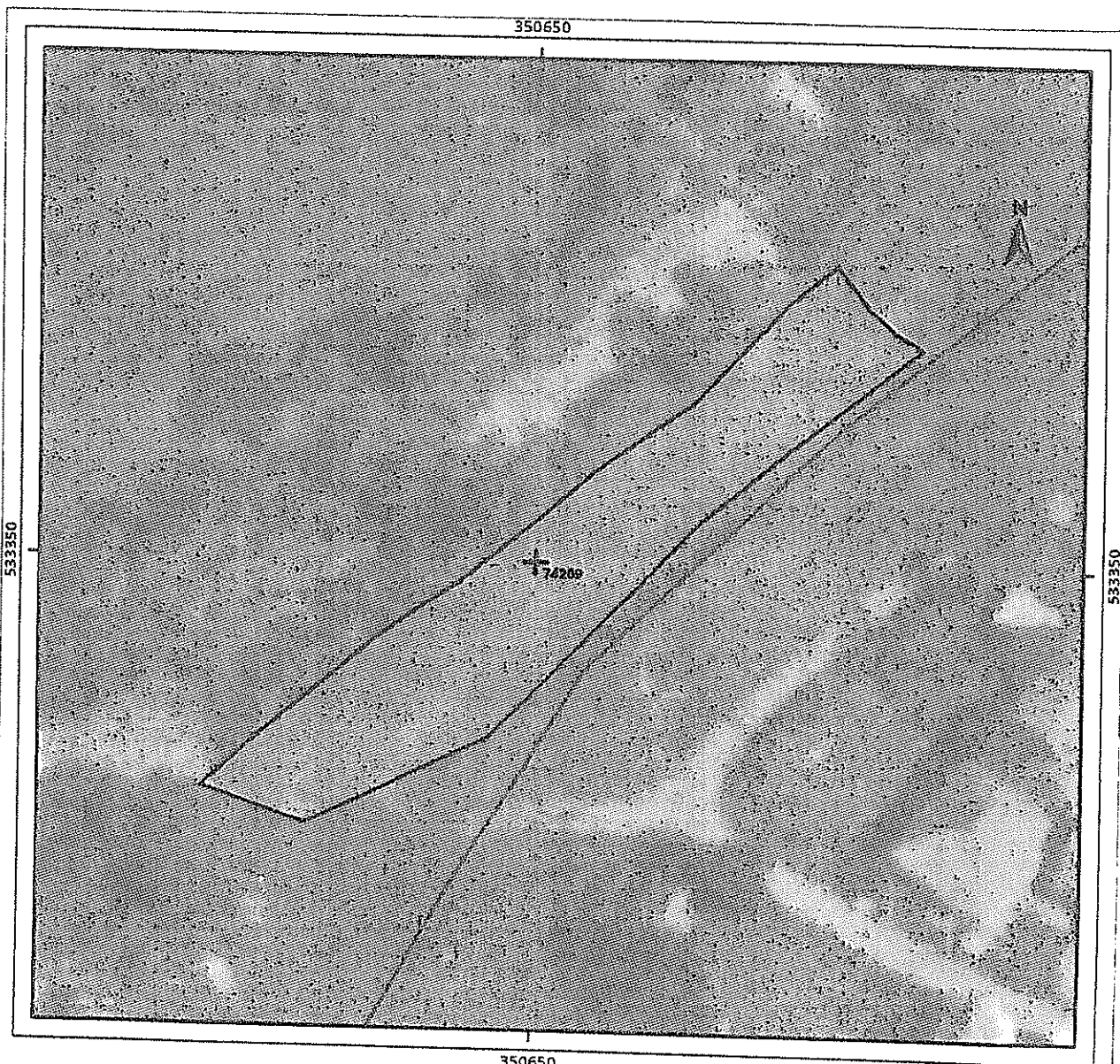
100089346956

**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

pentru imobilul cu IE **74209**, UAT Abrud / ALBA  
 Loc. Abrud, Str. Crisan

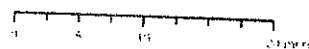
Nr. cerere	13405
Ziua	22
Luna	10
Anul	2020

**Teren:** 738 mp  
**Intravilan:** - DA; Extravilan - NU;  
**Categoria de folosinta (mp):** Curti Constructii 738mp  
**Plan detaliu**



**Legenda**

- Imobil
- Intravilan
- UAT
- Legea 17



Sistem de proiectie Stereo 70



Nr.,x,y,IE

1,350620.723000001,533329.142999999,74209  
2,350629.848000001,533325.853999999,74209  
3,350645.93,533333.949999999,74209  
4,350655.120000001,533343.829999998,74209  
5,350664.449999999,533353.760000002,74209  
6,350676.226,533363.526999999,74209  
7,350683.557,533369.554000002,74209  
8,350683.247000001,533369.907000002,74209  
9,350681.386999998,533371.035,74209  
10,350679.173999999,533373.039000001,74209  
11,350676.232999999,533377.09,74209  
12,350672.252,533373.640000001,74209  
13,350663.870000001,533364.445999999,74209  
14,350655.5,533358.421999998,74209  
15,350643.495999999,533348.272,74209  
16,350636.105999999,533343.068999998,74209  
17,350625.820999999,533334.041999999,74209  
18,350620.723000001,533329.142999999,74209



Stalp. nr.35

SC 15014 ex. CDV

STEPnv

LEA 20kV existenta

Râul Abrudel








LEA

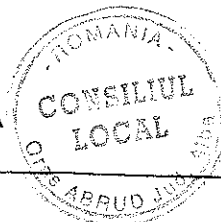
Cm40.1

Cm40

Cămin măsurat debite apă pluvială

### Legenda

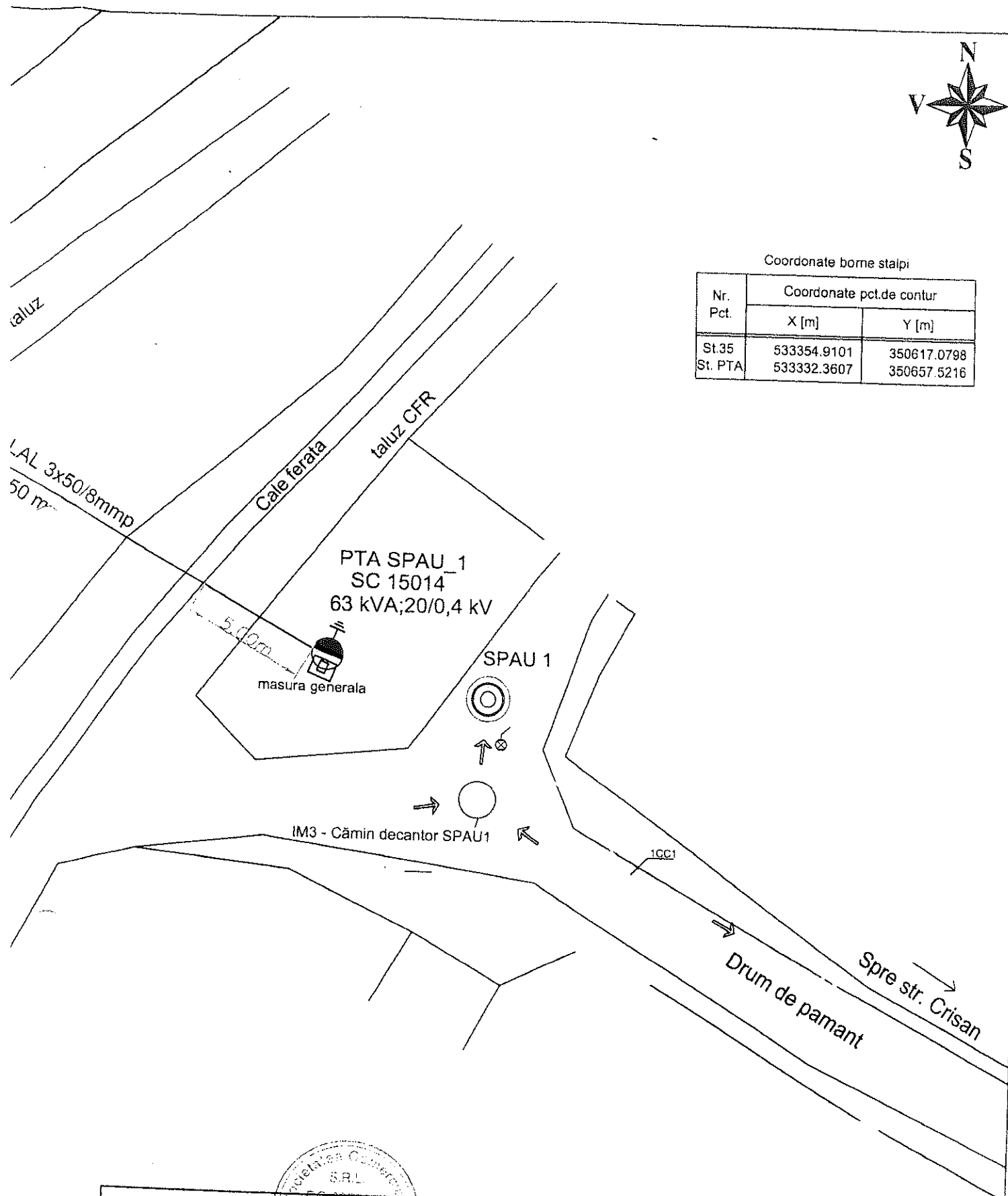
-  LEA 20 kV existentă
-  LEA 20 kV proiectată
-  Stalp existent
-  Stalp proiectat
- STEPnv (↔) Separator vertical proiectat
-  Priza de pamant proiectata
-  Post trafo proiectat - kVA, 20/0,4 kV
-  Gurp de masura alcatuit din 3xTC 100/5A si contor electronic 5(20)A



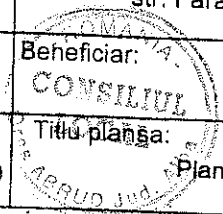


Coordonate borne stalpi

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
St.35	533354.9101	350617.0798
St. PTA	533332.3607	350657.5216



<b>ALBACO EXIM s.r.l.</b> Str. Biruintei, Nr. 46A, Alba Iulia tel/fax 0258.811.794/0258.812.209 Registrul comerțului: Alba 01/527/1996 Cod fiscal: RO 8873604				Titlul proiect: Alimentare cu energie electrica Statie de pompare ape uzate-SPAU 1 - Iazul Morii - Orasul Abrud str. Fara Strada, nr. FN, jud. Alba		Faza CU
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar:	Nr. pr. 13/2020  Nr. pl. 2	
Sef proiect	ing. Secasiu Florin	<i>Sv</i>	1:500	IMSAT ALBA SA		
Proiectat	ing. Haprian Silviu	<i>HS</i>	Data	Titlu planșă:		
Desenat	ing. Cioroga Diana	<i>DC</i>	06.2020	Plan de situatie proiectat		



**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 22 din 23.10.2020**

**În scopul: ELABORARII DOCUMENTAȚIEI TEHNICE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 1 IAZUL MORII – ORASUL ABRUD**

Ca urmare a cererii adresate de S.C. APA CTTA SA, reprezentata de SC IMSAT ALBA SA, cu domiciliul/sediul în județul ALBA, municipiul/orașul/comuna ALBA IULIA, satul -, sectorul -, cod poștal 510007, str. Vasile Goldis, nr. 3, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, înregistrată la nr. 12261 din 22.10.2020

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul ALBA, municipiul/orașul/comuna ABRUD, satul -, sectorul -, cod poștal 515100, str. Crisan, F.N., sau identificat prin C.F. nr. 74209 Abrud, cu nr. cad. 74209.

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 4246/2002, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Abrud nr. 43 / 18.07.2002, valabilitatea prelungita prin H.C.L. Abrud nr. 74/23.12.2011.

în conformitate cu prevederile \_\_\_\_\_, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Imobiul este situat în intravilanul orasului Abrud, in zóna de protectie a monumentului istoric Ansamblu Calea Ferata Ingusta Abrud-Vidolm cod LMI AB-II-m-B-20914.01. Proprietatea asupra imobilului este a Orasului Abrud, domeniul public in cota de 1/1 parte cu drept de administrare in favoarea Consiliului Local al Orasului Abrud. Imobilul se afla in zona de protectie a infrastructurii feroviare. Asupra imobilelor nu s-au instituit alte restrictii.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Imobilul este un teren, avand categoria de folosinta curti constructii, conform extrasului CF. Conform documentatiilor de urbanism si de amenajare a teritoriului aprobate imobilulu are ca destinatie zona mixta.

Incadrate in zona de impozitare „C”.



### 3. REGIMUL TEHNIC:

Suprafata totala pentru care se solicita certificatul de urbanism este de 738 mp. In zona sunt urmatoarele utilitati tehnico-edilitare apa, energie electrica.

UTR 7\*2 – ZM – zona mixta.

POT=70% AC /mp teren CUT= 1mpAD/mp teren

Se pot amplasa constructii compatibile cu functiunea de zona de locuit.

In zona de protectie a drumurilor publice si in zona de protectie a apelor curgatoare se institue interdictie definitiva de construire.

Autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca se respecta prevederile codului civil.

Amplasarea noilor constructii fata de aliniamente se va face la cca 3-5 m indiferent de zona din care fac parte.

Adancimea parcelei pe care se construiesc va fi mai mare sau cel putin egala cu latimea parcelei.

Latimea minima a unei parcele va fi de 8m in regim continuu, de 12 m in regim cuplat sau in regim izolat.

Marimea minima a unei parcele va fi de 150 mp pentru cladiri insiruite si respectiv minimum 200 mp pentru cladiri amplasate izolat sau cuplat.

Amplasarea cladirilor pentru locuit trebuie sa asigure insorirea 1; ½ h zilnic – la solstitiu.

Distanta dintre cladiri va fi de ½ din inaltimea la cornisa sau cel putin 3 m.

Se impune realizarea de accese pietonale si accese carosabile pentru noile constructii cu respectarea zonelor de protectie fata de categoria de drum cu care intra in incidenta.

Se va asigura racordarea la retelele existente a echipamentelor edilitare care vor servi noile constructii.

Aspectul exterior al cladirilor trebuie sa respecte principiile de baza privind compozitia arhitecturala.

Se vor asigura parcaje in zona de locuit cel putin 1 loc la 1-5 locuinte unifamiliale.

Imprejmuirile cor fi decorative la strada de 0,40 pana la 1,20 m ,si de 1,80-2,00 m intre proprietati.

Completarea cu dotari si servicii se poate realiza atat in zona mixta cat si in zonele de locuit predominant rezidentiale.

Autorizarea executarii constructiilor este permisa numai daca aspectul lor exterior nu contravine functiunii acestora si nu depreciaza aspectul general al zonei. Autorizarea executarii constructiilor care prin conformare, volumetrie si aspect exterior intra in contradictie cu aspectul general al zonei si depreciaza valorile general acceptate ale urbanismului si arhitecturii, este interzisa.

**Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat pentru/intrucât ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATIE DE POMPARE APE UZATE SPAU 1 IAZUL MORII – ORASUL ABRUD**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**



#### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

AGENTIA DE PROTECTIA MEDIULUI ALBA, ALBA IULIA, STR.LALELELOR NR. 7B

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatul de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiteră certificatul de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

#### 5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)





c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

.....

alimentare cu energie termică

transport urban

.....

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- avizul conform al Ministerului Culturii și Identității Naționale

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

d.5) Alte avize/acorduri

- aviz SC ELECTRICA SA

- aviz SC S.A.A.F. SA

- aviz SC APA CTTA SA

- acordul administratorului domeniului public al Orasului Abrud – Consiliul Local al orasului Abrud.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie) - DA

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR  
SIMINA NICOLAE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
CRIȘAN EMIL



SECRETAR  
HODAN DIANA MIRA

ARHITECT ȘEF  
VATCA DANIEL  
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
HODAN DIANA MIRA

1

România  
Județul Alba  
Orașul Abrud  
Consiliul Local  
Nr.78 din 03.11.2020

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind încuviințarea lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba”**

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.78 din 03.11.2020 privind încuviințarea lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud” , Județul Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.12521 din 03.11.2020;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.13385 din 10.12.2020;
- Adresa nr.7303 din 27.11.2020 a SC „APA CTTA” SA Alba, înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr.13119 din 27.11.2020, prin care solicită acordul administratorului domeniului public – Oraș Abrud pentru Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba ;
- Proiectul tehnic nr.13/2020 „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud”, întocmit de SC ALBACO EXIM SRL , cu sediul în Alba Iulia, str.Biruinței, nr.46 A ;
- Avizele Comisiilor nr.1 și 2 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud ;

Ținând cont de prevederile :

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(1), alin.(2) lit.a) și c), art.136 alin.(1), art.139, alin.1, art.196 alin.(1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1** Se încuviințează executarea de către SC „APA CTTA” SA Alba a lucrării „Alimentare cu energie electrică Stație de pompare ape uzate SPAU 1, Iazul Morii – Orașul Abrud, str.Fără stradă, nr.Fără număr, Județul Alba”, cu respectarea memoriului tehnic și a avizului tehnic de racordare nr.704020-131250 /2020 dat de către SC Electrica Distribuție Transilvania Sud S.A, cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Prezenta hotărâre constituie acordul proprietarului pentru realizarea lucrărilor de investiție menționate la art.1, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Acordul proprietarului nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind dator să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit legii.

**Art.3** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud și Serviciului UATDDAP din aparatul de specialitate al primarului și SC „APA CTTA” Alba..

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de .... consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și ..... consilieri locali prezenți.

Inițiator,  
Primar, Albu Cristian-Alexandru

Avizat,  
Secretar general,  
Hodan Diana Mira

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.  
( 8 voturi „pentru” proiectul de hotărâre)

W