

HOTĂRÂREA NR.43

Privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a unor imobile din fondul locativ al Orașului Abrud

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică ;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.38 din 30.03.2021, privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a unor imobile din fondul locativ al Orașului Abrud , inițiat de primarul Orașului Abrud ;
Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.8584 din 30.03.2021.
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP, înregistrat sub nr.9217 din 16.04.2021 prin care propune repartizarea cu chirie a unor imobile din fondul locativ al Orașului Abrud ;
- Cererea nr.6505 din 22.01.2021 a numiților ANCA DOREL NICOLAE și soția ANCA ALINA MARGARETA prin care solicită aprobarea închirierii unei locuințe din fondul locativ al Orașului Abrud ;
- Cererea nr.6830 din 04.02.2021 a numiților FARCAȘ – LAZEA ALIN-MIHAI și FARCAȘ – LAZEA ELENA prin care solicită aprobarea închirierii unei locuințe din fondul locativ al Orașului Abrud ;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.27 din 18.03.2021 privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate – continuare, pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ al Orașului Abrud, Județul Alba, în anul 2021.
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.78 din 18.11.1999 privind preluarea în administrarea consiliului local a întregului fond locativ de stat de la S.C. Abrudelul S.A. Abrud.
- Avizele Comisiilor nr.1, 3 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile :

- Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.30 și art.37 din H.G.R. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuințelor nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare ;
- Cartea a V- a, titlul IX, capitolul V „Contractul de locațiune” din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

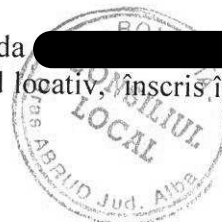
În baza prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(7) lit. q), art.139 alin.2 lit.g), art.154 alin.(1) și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art.136 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 (1) Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a unor imobile din fondul locativ al Orașului Abrud , după cum urmează:

- a) Imobilul (de natură locuință) situat în Orașul Abrud, [REDACTED] Județul Alba, aflat în domeniul privat al Orașului Abrud, în suprafață construită de 24 mp, înscris în CF 70041-C1-U6, compus din 1 cameră, bucătărie, baie, hol, cămară - către FARCAȘ-LAZEA ALIN-MIHAI;
- b) Imobilul (de natură locuință) situat în Orașul Abrud, strada [REDACTED] Județul Alba, aflat în administrarea consiliului local ca fond locativ, înscris în CF nr.73666 Abrud,



în suprafață de 49,9 mp, compus din 2 camere și baie (hol comun) – către ANCA DOREL-NICOLAE.

(2) Contractele de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, cu acordul părților.

ART.2 Se împuternicește Primarul Orașului Abrud să semneze contractele de închiriere a locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre.

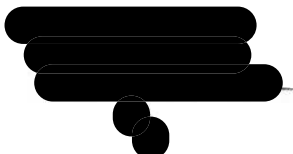
ART.3 Primarul Orașului Abrud, prin Compartimentul juridic și Serviciul ADPP, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului orașului Abrud, Compartimentului juridic, Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al Primarului, domnului Farcaș-Lazea Alin-Mihai și domnului Anca Dorel-Nicolae.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri prezenți.

Abrud, 22.04.2021

Președinte de ședință,
Consilier
Kopenetz Lorand Marton



Contrasemnează,
Secretar general
Hodan Diana Mira

