

HOTĂRÂREA NR.45

Privind aprobarea schimbării titularului Contractului de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuințe nr.12110 din 04.09.2017

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică;
Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.40 din 09.04.2021 privind aprobarea schimbării titularului Contractului de închiriere nr.12110 din 04.09.2017, inițiat de Primarul Orașului Abrud;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Abrud la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.8977 din 09.04.2021;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr.8962 din 09.04.2021;
- Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinația de locuință nr.12110 din 04.09.2017;
- Cererea doamnei TOLCSER ELLI-MARIA, înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr.8741 din 02.04.2021 prin care solicită schimbarea titularului contractului de închiriere ca urmare a decesului soțului dumneai, respectiv pe numele Tolcsér Elli-Maria;
- Certificatul de deces înregistrat pe numele TOLCSER LUDOVIC, seria [REDACTED];
- Avizele Comisiilor nr.1, 3 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

În baza dispozițiilor

- Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1820 alin.(1) și art.1832 din Legea nr.287/2009 Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.37 alin.(2) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.355, art.108 lit.c din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b) și alin7 lit.q, art.139, alin.(3), lit.g) și art.196 alin (1) lit.a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 (1) Se aprobă schimbarea titularului Contractului de închiriere pentru suprafețe cu destinația de locuință nr.12110 din 04.09.2017, încheiat între UAT Oraș Abrud și Tolcsér Ludovic, pentru închirierea imobilului de natură locuință, situat în Orașul Abrud, [REDACTED], Județul Alba, ca urmare a decesului titularului, în favoarea doamnei TOLCSER ELLI-MARIA, cu domiciliul în Orașul Abrud, [REDACTED].

(2) Modificările intervenite în contractul de închiriere se fac prin act adițional la contractul de închiriere nr.12110 din 04.09.2017.

ART.2 Se împuternicește Primarul Orașului Abrud, domnul Albu Cristian- Alexandru, ca în numele și pentru Orașul Abrud să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

ART.3 Primarul Orașului Abrud prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și Compartimentul juridic, va asigura executarea prezentei hotărâri.

ART.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud,



Serviciului ADPP și Compartimentului juridic din aparatul de specialitate al primarului. Și doamnei TOLCSER ELLI-MARIA.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, 22.04.2021

Președinte de ședință,
Consilier
Kopenetz Lorand Marton

[Redacted signature]

Contrasemnează,
Secretar general
Hodan Diana Mira

[Redacted signature]

