

HOTĂRÂREA NR.18

Privind aprobarea valorii actualizate a proiectului,, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință extraordinară, publică;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.29 din 10.02.2022, privind aprobarea valorii actualizate a proiectului,, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a Primarului Orașului Abrud nr.7067 din 10.02.2022 prin care justifica necesitate inițierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea valorii actualizate a proiectului ,, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRE EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE,, Orașul Abrud, Județul Alba;
- Raportul de specialitate al Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr.7603 din 10.02.2022
- Adresa ADR Centru nr.49531/31.12.2021 prin care informează că proiectul tehnic este considerat conform;

Ținând cont de prevederile :

- art. 12 alin. (2[^]2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare este necesara actualizarea restului de executat din cadrul contractului de executie lucrari pentru obiectivul de investiții.
- Art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- Procedurile de accesare a finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale/Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități/Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate/ Operațiunea A – Ambulatorii, Apel de proiecte : P.O.R./2018/8.1/8.1 A/1./7 regiuni – cod apel POR/266/8 ;
- Art.7 alin.6(A) și art.10 alin.(4) și alin.(5) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

În baza art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului „REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE CLĂDIRI EXISTENTĂ PRIN ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE, UNITĂȚI DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE ȘI CENTRE DE PREPARARE ȘI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE ÎN RISC DE SĂRĂCIE” Orașul Abrud, Județul Alba, COD SMIS 127364 în cuantum de 5.071.582,80 lei inclusiv TVA, formată din : cheltuieli eligibile în valoare de 4.291.291,62 cu TVA inclus; contribuție proprie în valoare de 85.825,85 lei cu TVA inclus și cheltuieli neeligibile în valoare de 780.291,18 lei cu TVA inclus.

Art. 2. Se aprobă valoarea contribuției proprii în proiect în valoare de 780.291,18 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului care provin din diferențele constatate între faza SF-PT respectiv execuție lucrări, precum și contribuția proprie în procent de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în valoare de 85.825,85 lei.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului actualizați în urma aplicării prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 prezentați în Anexa 1.

Art 4. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Alba ;
- Primarului Orașului Abrud ;
- Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare durabilă, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului;
- Compartimentului buget contabilitate ;

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, la 11.02.2022

Președinte de ședință,
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira



ANEXA CA 17CC NR 18 / 11.02.2022

Intocmit conform Hotararea nr. 907 /2016

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT 2022 IN URMA INCHEIERII CONTRACTELOR DE
ACHIZITIE PUBLICA SI AVIZARII PROIECTULUI TEHNIC
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE CLADIRE EXISTENTA PENTRU
INFIINTAREA UNUI CENTRU DE ZI PENTRU PERSOANA VARSNICE, UNITATI DE
INGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VARSNICE SI CENTRE DE
PREPARARE SI DISTRIBUIRE A HRANEI PENTRU PERSOANE CU RISC DE SARACIE
IN ORASUL ABRUD

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA 19%	VALOARE TOTALA INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	152,512.40	28,977.36	181,489.76
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		152,512.40	28,977.36	181,489.76
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,450.00	465.50	2,915.50
3.3.	Expertiza tehnica	6,000.00	0.00	6,000.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	0.00	5,000.00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	143,250.00	18,857.50	162,107.50
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	44,000.00	0.00	44,000.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,250.00	237.50	1,487.50
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	94,500.00	17,955.00	112,455.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	66,678.00	1,900.00	68,578.00
3.7.2.	Auditul financiar	56,678.00	0.00	56,678.00
3.8.	Asistenta tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	47,499.00	9,024.81	56,523.81
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 3:		270,877.00	30,247.81	301,124.81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3,222,664.92	612,306.33	3,834,971.25
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,370.83	640.46	4,011.29
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	311,076.70	59,104.57	370,181.27
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00



4.5. Dotan			
4.6. Active necorporale	236,458.00	44,926.84	281,382.64
Total capitolul 4:	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli	3,773,568.45	716,978.01	4,490,546.46
5.1. Organizare de santier			0.00
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	37,464.03	0.00	37,464.03
5.2.1. Comisioanele și dobanziile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,892.74	0.00	16,892.74
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,378.55	0.00	3,378.55
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,892.74	0.00	16,892.74
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	300.00	0.00	300.00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	43,225.00	8,212.75	51,437.75
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,820.00	9,820.00
Total capitolul 5:	68,689.03	9,732.75	78,421.78
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			0.00
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	4,285,846.88	785,935.92	5,071,682.80
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3,378,548.15	641,924.16	4,020,472.30

PROIECTANT,
SC SECRET ART SRL



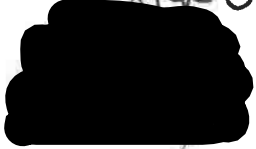
BENEFICIAR
UAT



ASOCIEREA SC ARIA CONSTRUCT SRL - SC DIAFAN SRL - SC CORNELL'S FLOOR SRL - SC SECRET ART SRL



Prezident de sedinta,
Comitetu,
AVRAM - JURCA HARUS ROMEO



Contabil
Secretar general
HOTAN DIANA MIHAELA

