

HOTĂRÂREA NR.20

Privind încetarea interesului public asupra imobilului (construcții anexă) proprietate publică a Orașului Abrud, situat în Orașul Abrud, strada Cloșca, nr.3-5, Județul Alba și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Abrud al acestui imobil în vederea demolării

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică ;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.15 din 19.01.2022 privind încetarea interesului public asupra imobilului (construcții anexă) proprietate publică a Orașului Abrud, situat în Orașul Abrud, strada Cloșca, nr.3-5, Județul Alba și trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Abrud al acestui imobil în vederea demolării, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre, înregistrat la Primăria Orașului Abrud sub nr.6695 din 19.01.2022;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr.7059 din 31.01.2022;
- Extras CF nr.74421 Abrud ;
- Documentația tehnico-economică – Studiu de Fezabilitate mixt nr.11/2018, elaborat de S.C. ADAL SOLUTION S.R.L. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare clădire existentă (corp principal școală gimnazială), desființare centrală termică existentă, construire anexă și depozit de lemne, amenajare teren sport și incintă”, COD SMIS 122086.
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.132 din 16.12.2021 privind aprobarea schimbării destinației imobilului aparținând domeniului public al Orașului Abrud, Județul Alba, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale „Avram Iancu” Abrud, situat administrativ în Orașul Abrud, strada Cloșca, nr.3-5, Județul Alba, înscris la nr. crt. A.1.2 în CF nr.74421 Abrud, nr cadastral 74421 –C2, în vederea demolării acestuia.
- Avizul Comisiilor nr.1 și nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile:

- Art.286 alin.(1) și (4) art.287 lit.b) și art.361 alin.(2) – (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.1 și art.2 din O.G. nr.112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.112 alin.(6²) din Legea nr.1/2011 a Educației naționale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.271/2021 pentru modificarea și completarea art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011;
- Art.864 și art.869 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) , alin.(2), lit.c), art.139, alin.(1) și alin.(3) lit.g) coroborat cu art.5 lit.cc) precum și art.196 alin.(1) lit.a) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Se declară încetarea interesului public asupra imobilului (construcții anexă) proprietate publică a Orașului Abrud, situat în Orașul Abrud, strada Cloșca, nr.3-5, Județul Alba, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale „Avram Iancu” Abrud, în suprafață de 125 mp, înscris în CF nr.74421 Abrud, nr. cadastral 74421-C2, asupra imobilului (construcții anexă) de la nr. crt. A1.2, identificat cu CF nr.74421 Abrud, conform anexei – care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează :



- Construcții anexă – nr. cadastral 74421-C2, an construire: 1977; suprafață construită la sol : 125 mp; suprafață desfășurată : 125 mp; C2- centrală termică, cu suprafața S=125 mp, construită din cărămidă, pe fundație de beton, acoperită cu tablă lindab.

ART.2 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Orașului Abrud a imobilului (construcții anexă) identificat la art.1 din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al Orașului Abrud se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării imobilului prevăzut la art.1, în condițiile legii și construirea unei noi anexe (centrală termică, atelier, vestiare și depozit pentru terenul de sport) pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare clădire existentă (corp principal școală gimnazială), desființare centrală termică, construire anexă și depozit de lemne, amenajare teren sport și incintă” COD SMIS 122086.

(3) După finalizarea construcției, aceasta va trece în domeniul public al Orașului Abrud și administrarea Școlii Gimnaziale „Avram Iancu” Abrud.

(4) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului identificat la art.1 și radierea acestuia din CF nr.74421 Abrud.

ART.3 (1) Se mandatează Primarul Orașului Abrud, Domnul Albu Cristian Alexandru ca, în numele și pentru Orașul Abrud, să efectueze toate demersurile pentru scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului identificat la art.1 din prezenta hotărâre și pentru valorificarea materialelor rezultate, cu respectarea prevederilor legale în materie.

(2) Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate în urma scoaterii din funcțiune, casării și demolării imobilului prevăzut la art.1 se fac venit la bugetul local.

(3) Serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului va efectua demersurile necesare actualizării datelor din evidența cantitativ-valorică.

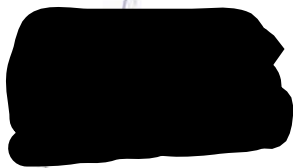
ART.4 Se aprobă radierea imobilelor identificate la art.1 din *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Abrud*, poziția cu nr.121 se va modifica în mod corespunzător.

ART.5 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Școlii Gimnaziale „Avram Iancu” Abrud, Serviciului financiar-contabil, Serviciului ADPP, Serviciului UATDDAP , Comisiei speciale de inventariere și consilierului juridic din Aparatul permanent al consiliului local.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, la 24.02.2022

Președinte de sedință,
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira

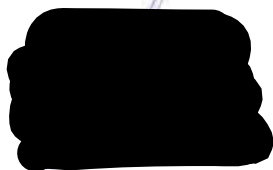


DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului propus pentru trecerea din domeniul public al Oraşului Abrud, Judeţul Alba în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcţiune, casării şi demolării

NR. CRT.	DENUMIREA IMOBILULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	NR. INVENTAR/	ADRESA IMOBIL	VALOARE INVENTAR -lei-
1.	Construcţii anexă C2-Centrală termică	Nr. cadastral 74421-C2, an construire: 1977; suprafaţă construită la sol : 125 mp; suprafaţă desfăşurată : 125 mp; C2- centrală termică, cu suprafaţa S=125 mp, construită din cărămidă, pe fundaţie de beton, acoperită cu tablă lindab	1062	Loc.Abrud, str.Cloşca, nr.3-5, Jud.Alba	105.400,00

Preşedinte de şedinţă,
Consilier, Avram-Jurca Narcis-Romeo



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira

