

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL ABRUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.116

Privind exprimarea acordului pentru vânzarea de către S.C. PO-COLA SRL Abrud a construcției înscrisă în CF nr.72267 Abrud precum și aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001 către cumpărător

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică ;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.122 din 14.09.2022 privind exprimarea acordului pentru vânzarea de către S.C. PO-COLA SRL Abrud a construcției înscrisă în CF nr.72267 Abrud precum și aprobarea transmiterii dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001 către cumpărător, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre, înregistrat la Primăria Orașului Abrud sub nr.15.037 din 14.09.2022;
- Adresa S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud, înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr.14526 din 31.08.2022 prin care își manifestă intenția de vânzare a construcției înscrisă în CF nr.72267 -C1 Abrud , nr. topo/cadastral 72267- C1 (nr. CF vechi 2150, nr. top 2877/12/1) situată administrativ în Orașul Abrud, strada Aleea Rozelor, FN, Județul Alba și solicită transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001 către cumpărător;
- Raportul de specialitate comun al Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al primarului și Aparatul Permanent al Consiliului Local înregistrat sub nr.15.086 din 15.09.2022;
- Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001 încheiat între Orașul Abrud prin Consiliul Local al Orașului Abrud și S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud;
- Extras de Carte funciară nr.72267 Abrud, nr. topo/cadastral 72267 (nr. CF vechi 2150, nr. topo 2877/12/1);
- Extras de Carte funciară nr.72267- C1 Abrud ;
- Avizul Comisiilor nr.1 și nr. 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile:

- Art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.6 alin.(3) din Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001 încheiat între Orașul Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud și S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud;
- Art.1315-1320 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108 lit.b), art. 129 alin. (1) , alin.(2), lit.c) și alin.(6) lit.b) art.139, alin.(3), lit.g), art.140, art.196 alin.(1) lit.a) și art.242 alin.(1) și art.243 alin.(1) lit.a) și b) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 (1) Ia act de intenția S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud de vânzare a construcției înscrisă în CF nr.72267 Abrud, nr. cadastral 72267 – C1, la nr. crt. A 1.1 .

(2) Aprobă neexercitarea dreptului de achiziție a construcției, la intenția de înstrăinare a imobilului-construcției de către S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud.

(3) Își exprimă acordul ca S.C. PO-COLA S.R.L. Abrud să vândă construcția identificată la alin.(1) și aprobă transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesiune nr.5641/28.11.2001, care are ca obiect imobilul – teren în suprafață de 95 de m.p., situat administrativ în Orașul Abrud, strada Aleea Rozelor , F.N., Județul Alba, înscris în CF nr.72267 Abrud, nr. topo/cadastral



72267 (nr. CF vechi 2150, nr. topo 2877/12/1), către cumpărător, de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

ART.2 Împuternicește Primarul Orașului Abrud, Județul Alba – domnul Albu Cristian-Alexandru ca în numele și pentru Orașul Abrud să semneze Contractul de concesiune cu proprietarul construcției.

ART.3 Primarul Orașului Abrud prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și consilierul juridic din Aparatul Permanent al consiliului local va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

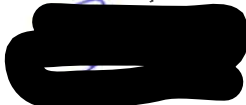
ART.4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Judecătoria Câmpeni, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului orașului Abrud, Serviciului ADPP, consilierului juridic din Aparatul Permanent al Consiliului Local și S.C. PO-COLA S.R.L .

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți.

Abrud, la 22.09.2022

Președinte de ședință,
Consilier, Nemeș – Dan Ioan



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira

