

România  
Județul Alba  
Orașul Abrud  
Consiliul Local

### HOTĂRÂREA NR.141

**privind aprobarea preluării unor imobile – teren și construcții , situate administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr.2-4, Județul Alba, din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba, în domeniul public al Orașului Abrud și în administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud**

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi, în ședință ordinară, publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.145 din 11.10.2022 privind aprobarea preluării unor imobile – teren și construcții , situate administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr.2-4, Județul Alba, din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba, în domeniul public al Orașului Abrud și în administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud, inițiat de Primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.15.934 din 11.10.2022;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP, înregistrat sub nr.14.143 din 14.10.2022 prin care propune aprobarea preluării unor imobile – teren și construcții , situate administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr.2-4, Județul Alba, din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba, în domeniul public al Orașului Abrud și în administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.110/2022 privind încuviințarea cererii adresate Consiliului Județean Alba pentru aprobarea transmiterii unor imobile – terenuri, din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba în domeniul public al Orașului Abrud și administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud
- Hotărârea Consiliului Județean Alba nr.262/2022 privind aprobarea transmiterii unor imobile – teren și construcții, situate administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr.2-4, Județul Alba, din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba, în domeniul public al Orașului Abrud și în administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud;
- Avizele Comisiilor nr.1 și 2 din cadrul Consiliului Local Abrud;

Ținând cont de prevederile :

- Art.863 din Legea nr.287//2009 ( codul Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.286 alin.(4), art.294 alin.(2), alin.(5) și alin.(7) din OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d) din OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art.136 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.133 alin.1, art.139 alin.(2), art.5 lit.dd) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1** Se aprobă preluarea imobilelor – teren și construcții, situate administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr. 2 - 4, Județul Alba, înscrise în CF nr.76160 Abrud, teren în suprafață de 1004 m.p. și construcții în suprafață totală construită de 582 m.p., cu nr. cad. 76160-C1 și 76160-C2, și



CF nr.76162 Abrud, teren în suprafață de 5230 m.p. și construcții în suprafață totală construită de 1154 m.p. , cu nr. cad. 76162-C1, 76162-C2, 76162-C3, 76162-C4 și 76162-C5 din domeniul public al Județului Alba și din administrarea Consiliului Județean Alba, în domeniul public al Orașului Abrud și în administrarea Consiliului Local al Orașului Abrud, în vederea edificării obiectivului de interes local „ zonă de agrement”.

**ART.2** Se declară bunurile imobile identificate la art.1 ca bunuri de interes public local.

**ART.3** Se aprobă cuprinderea imobilelor identificate la art.1 din prezenta hotărâre, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Abrud și înregistrarea acestora la pozițiile cu nr. crt. 167 și 168, având datele de identificare prevăzute în Anexă – care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**ART.4** Predarea-preluarea imobilelor descrise la art.1 se face pe bază de Protocol de predare-preluare încheiat între cele două unități ale administrației publice locale.

**ART.5** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba/Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate în favoarea Orașului Abrud, precum și înscrierea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Orașului Abrud asupra imobilelor identificate la art.1.

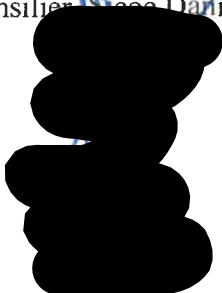
**ART.6** Primarul Orașului Abrud, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul financiar-contabil și consilierul juridic din cadrul Aparatului permanent al consiliului local, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.7** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul financiar-contabil și consilierul juridic din cadrul Aparatului permanent al consiliului local și Consiliului Județean Alba.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 12 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 12 consilieri locali prezenți.

Abrud, la 20.10.2022

Președinte de ședință,  
Consilier Sigaș Daniel



Contrasemnează,  
Secretar general, Hodan Diana Mira



**Datele de identificare**  
ale bunurilor imobile care se cuprind la pozițiile cu nr.crt.167 și 168 în  
Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Abrud, Județul Alba

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de Inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
167	1.6.2	Imobil Construcții administrative și social culturale și teren aferent	<p>-Imobil situat administrativ în Orașul Abrud, str. Republicii, nr.2-4, Județul Alba, înscris în C.F. nr.76160 Abrud, cu nr. cad. 76160-C1, 76160-C2, compus din :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Clădire Club atelier,</li> </ul> <p>edificată în regim de înălțime S+P, cu suprafața construită la sol de 383 mp, construită din : fundație de piatră + cărămidă, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Clădire Sală multifuncțională,</li> </ul> <p>edificată în regim de înălțime P+1, cu suprafața construită la sol de 199 mp, construită din : fundație de piatră , zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă;</p> <p>-Teren aferent - intravilan în suprafață totală de 1004 mp, având categoria de folosință : curți-construcții, nr. cad. 76160.</p>	2022		Domeniul public al Orașului Abrud în cotă de 1/1 potrivit Hotărârii Consiliului Județean Alba nr.262/2022 și Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr.141/2022
168	1.6.2	Imobil Construcții administrative și social culturale, construcții anexă și teren aferent	<p>-Imobil situat administrativ în Orașul Abrud, Județul Alba, str. Republicii, nr.2-4, înscris în C.F. nr.76162 Abrud, cu nr. cad. 76162-C1, 76162-C2, 76162-C3, 76162-C4, 76162-C5, compus din :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Clădire Sediu administrativ,</li> </ul> <p>edificată în regim de înălțime S+P, cu suprafața construită la sol de 236 mp, construită din : fundație de piatră + cărămidă, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Clădire Cantină,</li> </ul> <p>edificată în regim de înălțime P, cu suprafața construită la sol de 526 mp, construită din : fundație de beton, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din plăci de azbociment;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Gara +Magazie combustibili solizi,</li> </ul> <p>cu suprafața construită la sol de 46 mp, construită din : fundație de lemn, șarpantă de lemn, învelitoare din plăci de azbociment;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Gospodărie anexă (boxe porci),</li> </ul> <p>cu suprafața construită la sol de 61 mp, construită din : fundație de beton, zidărie de cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din plăci de azbociment;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Clădire Garaj, ateliere, magazii,</li> </ul>	2022		Domeniul public al Orașului Abrud în cotă de 1/1 potrivit Hotărârii Consiliului Județean Alba nr.262/2022 și Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr.141/2022



