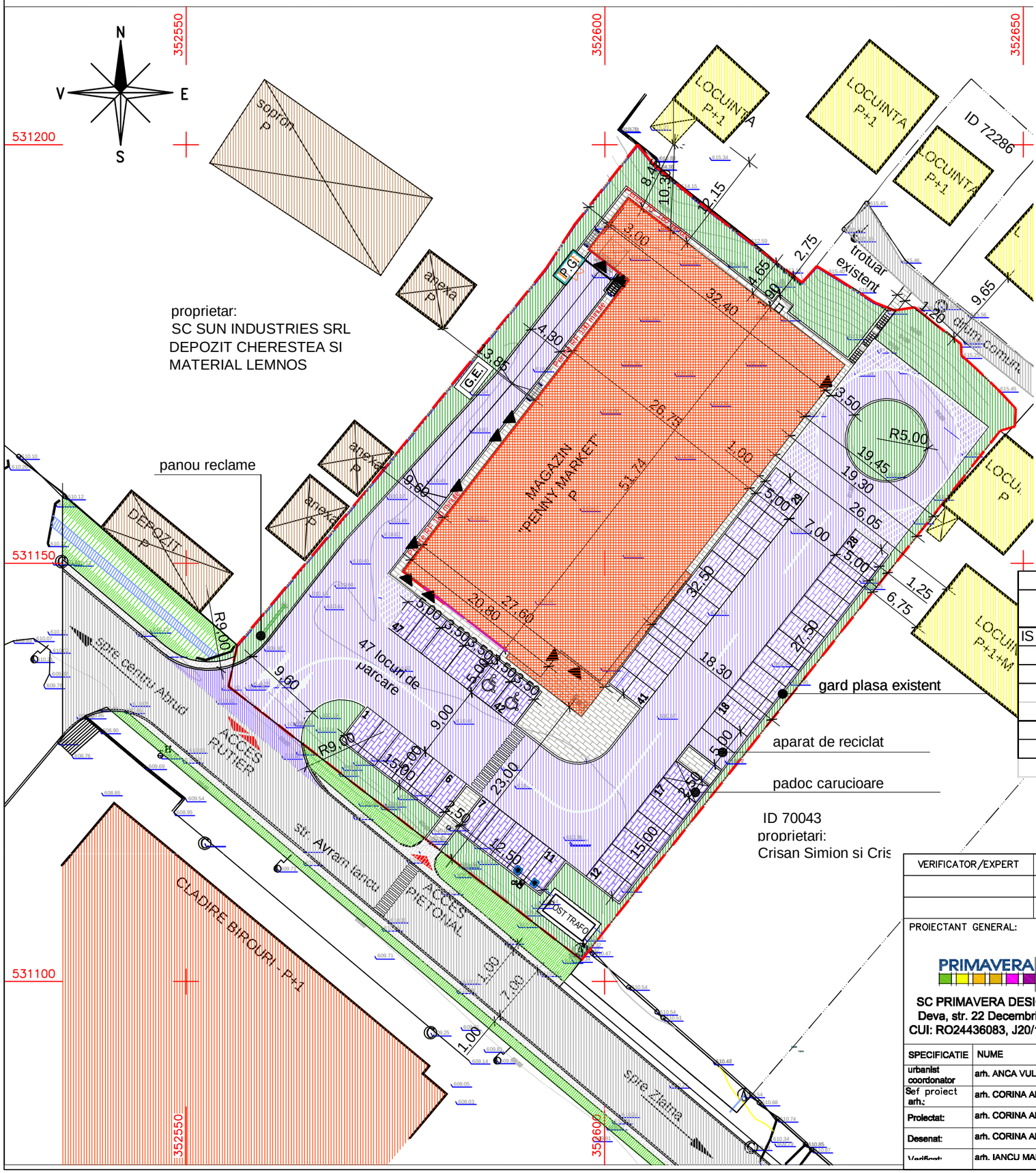
ILUSTRARE URBANISTICA - scara 1:500



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- ALTE LIMITE DE PROPRIETATE EXISTENTE
- LOCUINTE INDIVIDUALE CU REGIM REDUS DE INALTIME - EXISTENTE
- CLADIRI CU FUNCTIUNI DE SERVICII - EXISTENTE
- CLADIRE CU FUNCTIUNE DE SERVICII - COMERT - PROPUSA
- PLATFORME CAROSABILE PROPUSE
- RACORD CAROSABIL PROPUS
- LOCURI DE PARCARE PROPUSE IN INCINTA
- PLATFORME PIETONALE PROPUSE IN INCINTA
- ZONE VERZI PROPUSE IN INCINTA
- CAROSABIL EXISTENT - ASFALT
- TROTUAR PUBLIC - PROPUS
- SANT DESCHIS EXISTENT

BILANT TERITORIAL - ILUSTRARE URBANISTICA

		EXISTENT				PROPUS			
		suprafata		procent		suprafata		procent	
IS	INSTITUTII SI SERVICII -comert	0	mp	100.00	%	4536	mp	100.00	%
	din care - constructii					*1500*	*mp*	*33.07*	*%*
	- alei si platforme					*2321*	*mp*	*51.17*	*%*
	- spatii verzi					*715*	*mp*	*15.76*	*%*
	SUPRAFATA TEREN STUDIAT	4536	mp	100.00	%	4536	mp	100.00	%
	P.O.T.							33.07	%
	C.U.T.							0.33	
	locuri de parcare					47			

CATEGORIA " C " CLADIRE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM H.G. 766/1997 ANEXA 3
CLASA " III " CONSTRUCTIE DE IMPORTANTA NORMALA CONFORM P 100/2013

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR. / EXPERTIZA NR.	DATA

PROIECTANT GENERAL:

PRIMAVERA design

SC PRIMAVERA DESIGN SRL,
Deva, str. 22 Decembrie, nr.37,
CUI: RO24436083, J20/1399/2008

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
urbanist coordonator	arh. ANCA VULCAN	
Sef proiect arh.:	arh. CORINA ALBA	
Proiectat:	arh. CORINA ALBA	
Desenat:	arh. CORINA ALBA	
Verificat:	arh. IANCU MANESCU	

BENEFICIAR:
FELEA SORIN SI FELEA AMALIA MONICA

TITLU PROIECT:
ELABORAREA PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE IN VEDEREA CONSTRUIRII MAGAZIN PENNY MARKET

ADRESA:
judetul Alba, localitatea Abrud, strada Avram Iancu,nr. FN, CF 73354

TITLU PLANSA:
ILUSTRARE URBANISTICA

Faza: P.U.Z.
Specialitatea: URBANISM
Scara: 1:500
Proiect nr: 337
Data: ianuarie 2024
Plansa nr.: 6